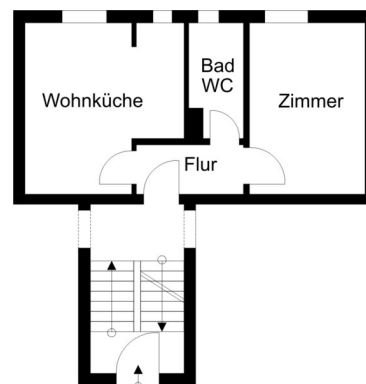


Hasenspringweg 75, 38259 Salzgitter, Wohnungsnr.: 10129.2.12



Angaben zur Wohnung:

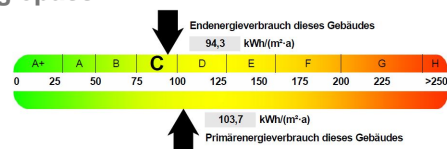
Wohnfläche:	ca. 31 m ²
Zimmeranzahl:	1,0
Lage im Haus:	EG mitte
Nettokaltmiete:	221,00 €
Vorauszahlung Wasser:	25,00 €
Vorauszahlung Heizung/Warmwasser:*	50,00 €
Vorauszahlung sonstige Nebenkosten:	90,00 €
Gesamtmiete:	386,00 €
Kaution:	663,00 €
Frei ab:	01.07.2026



Ausstattungsmerkmale:

- Fußboden: Fliesen, Kunststoff
- Bad: Dusche, Fenster
- Haustiere nach Vereinbarung erlaubt, Keller
- * ggf. gesonderte Abschläge

Energiepass:



Wohngebiet:

Wohnen im südlichen Teil von Salzgitter-Bad. Solewellenbad, Golfplatz und weitere Sportaktivitäten in naher Umgebung. Schulen und Kindergärten sind schnell und zentral zu erreichen.

Ausstattung:

Die Erdgeschosswohnung befindet sich in guter Wohnlage am Wald und wurde erst im September 2018 komplett modernisiert.

Das Objekt wird teilmöbliert übergeben. Einzelne Einrichtungsgegenstände können bei Interesse kostenfrei in das Eigentum des Nachmieters übergehen. Eine kurzfristige Anmietung und Übergabe ist möglich.

Kundenzentrum Salzgitter-Bad

Windmühlenbergstr. 9-11
38259 Salzgitter
Tel. 05341 30060

Öffnungszeiten

Mo. 08.30 - 13.00 Uhr	Mi. 08.30 - 13.00 Uhr
14.00 - 17.00 Uhr	Do. 08.30 - 13.00 Uhr
Di. 08.30 - 13.00 Uhr	14.00 - 18.00 Uhr
14.00 - 16.00 Uhr	Fr. 08.30 - 13.00 Uhr

Ansprechpartner

Herr Lukas Franz Böttcher
Tel. 05341/3006-17
boettcher@wohnbau-salzgitter.de