Winter
2018

wohnen

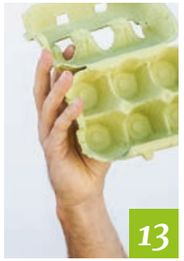
IM BLICKPUNKT

Das Kundenmagazin der Wohnbau Salzgitter

Bild: © Adobe Stock / Oksana Kuzmina

Kinderleichte Paketzustellung

1. Paketkastenanlage für unsere Kunden | Seite 4–5



Inhalt

3 Chefsache
4–5 Quartiere „Im Blickpunkt“: Paketkastenanlage
6–7 Technische Bestandsentwicklung: Verkehrssicherung
8–9 Unser Engagement
11 Menschen im Gespräch
12 Auf einen Blick: Unsere Partner
13 Tipps für Mieter: Müllentsorgung
14–15 Unsere Region – unser Zuhause: Schloss Salder
16 Aktuelles: Neuer Poolpartner Tierheimkalender
17 Personelles und Weihnachtstreff
19 A–Z im Wohnungseigentum
20–21 Hier war was los: Salzgitter-Lebenstedt, Salzgitter-Bad
22–23 Leben und Genießen Leckere Rezepte von Sebastian Howen
24–25 „Mach mit ..." bei unseren Gruppen und Veranstaltungen / Impressum
26 Hier war was los: Peine
27 Kontakt

wohnbau SALZGITTER

UNSERE ÖFFNUNGSZEITEN AB 01.01.19:

Termine außerhalb der genannten Öffnungszeiten sind nach Absprache möglich.

Kundenzentrum SZ-Bad
Windmühlenbergstr. 9–11
38259 Salzgitter

Mo.:	08.30 – 13.00 14.00 – 17.00
Di.:	08.30 – 13.00 14.00 – 16.00
Mi.:	08.30 – 13.00
Do.:	08.30 – 13.00 14.00 – 18.00
Fr.:	08.30 – 13.00

Stadtbüro SZ-Lebenstedt
Imatraweg 12
38226 SZ-Lebenstedt

Mo.:	09.00 – 13.00 14.00 – 17.00
Di.:	09.00 – 13.00 14.00 – 16.00
Mi.:	---
Do.:	09.00 – 13.00 14.00 – 18.00
Fr.:	09.00 – 13.00

Stadtbüro Peine
Am Sackpfeifenberg 22
31226 Peine

Mo.:	09.00 – 13.00
Di.:	09.00 – 13.00
Mi.:	---
Do.:	09.00 – 13.00 14.00 – 18.00
Fr.:	09.00 – 13.00

Sehr geehrte Kundinnen,
sehr geehrte Kunden!
Liebe Leserinnen, liebe Leser!

Wir haben unser Kundenmagazin –
„wohnen IM BLICKPUNKT“ –
überarbeitet und einige Änderungen vorgenommen.

Wir wollen es für Sie – dank unserer verantwortlichen Mitarbeiter – noch aktueller, anschaulicher, übersichtlicher und attraktiver gestalten.
„wohnen IM BLICKPUNKT“ ist für uns auf der einen Seite ein sehr wichtiges und notwendiges Kommunikationsinstrument, auf der anderen Seite auch gleichzeitig die Visitenkarte der Wohnbau Salzgitter nach innen und nach außen.
Wir wollen mit Ihnen im Austausch stehen, Sie informieren und Sie mit besonderen Geschichten und Ideen überraschen.
Es bleiben natürlich die feststehenden und die für Sie wichtigen Informationen bestehen. Es wird jedoch auch wieder Artikel, Stories und Interviews geben, die Ihnen unsere Region und die hier lebenden Menschen beschreiben und näherbringen.

Das Erscheinungsbild unseres Magazins hat zeitgleich eine neu gestaltete Verpackung erhalten. Die Schriftgröße, die Abstände und die Bildsprache stehen noch mehr im Vordergrund und die neue Farbigkeit unterstützt ebenfalls unseren eigenen Anspruch.
Lassen Sie sich überraschen! Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Lesen und freuen uns auf ein Feedback!

Christian Heinrich
Geschäftsführer

Jens Bischoff
Geschäftsführer

Wir wünschen unseren Kunden frohe Festtage und alles Gute für das kommende Jahr!

Unsere Büros in Salzgitter-Bad, Salzgitter-Lebenstedt und Peine sind vom 24.12.18 bis 1.1.19 geschlossen. In dringenden Fällen, wenn unmittelbar Gefahr oder Schäden in den Wohnungen oder am Gebäude drohen, erreichen Sie uns jedoch unter der Notdienstnummer: 0700 55442211

Zukunft gestalten...

Bild: © Erwin Renz Metallwarenfabrik GmbH & Co KG

Aufbautermin mit der Firma Renz.
Die Schlüsselkarte der neuen Paketabholstation (Am Felsenkeller 40) wird an Kai Mühlberg übergeben.

Liebe Mieterinnen,
liebe Mieter,

kennen Sie die folgende Situation? Ihr Paket mit Ihrem ersehnten Lieblingsteil soll pünktlich zum Wochenende geliefert werden.
Sie sind nur ganz kurz nicht zu Hause, um Ihre Kinder abzuholen oder etwas zum Mittag einzukaufen. Genau in diesem Moment wollte der Paketdienstleister Ihre Lieferung zustellen. Ein Nachbar war leider auch nicht erreichbar.
Eine vermutlich gut bekannte Situation! Und im schlechtesten Fall müssen Sie sich bis zum Wochenanfang gedulden und sich dann auch noch auf den mühsamen Weg zu Ihrer Postfiliale machen.

Wir wollen Ihnen, liebe Kunden, eine komfortable Lösung anbieten. Als Ihr moderner Wohnungsdienstleister haben wir uns dazu entschieden, auf den Trend des boomenden Onlinehandels zu reagieren: Vor kurzem haben wir deshalb die erste myRENZbox Paketkastenanlage in unseren Wohnungsbeständen errichtet. Dank der Anlage der Fa. Renz werden Sie zukünftig die Möglichkeit haben, unabhängig von Ihrem Paketdienstleister (DHL, DPD, Hermes usw.) Sendungen zu empfangen, auch wenn Sie nicht zu Hause sind. Das Zurücksenden von Paketen ist über unsere myRENZbox ebenfalls möglich.

Lieferung verpasst? Bald nicht mehr! Unsere Paketkastenanlage macht's möglich!

Ihre Wohnbau Salzgitter reagiert frühzeitig auf den Trend des steigenden Onlinehandels und bietet zukünftig eine innovative und entspannte Lösung für Mieter, Paketdienstleister und den Einzelhandel.

Es besteht die Möglichkeit, dass Sie per SMS und E-Mail oder über eine komfortable App unmittelbar über die Lieferung informiert werden. Ganz ohne Zeitdruck, flexibel und barrierefrei können Sie Ihre Lieferung an der myRENZbox abholen. Dabei sind Ihre Sendungen versichert und vor Diebstahl geschützt.

Profitieren wird auch der kommunale Einzelhandel! Die Apotheke hat Ihr Medikament nicht vorrätig? Lassen Sie es sich nach Hause liefern! Oder holen Sie z.B. die erwartete Lieferung erst nach Ihrem Schwimm- oder Yoga-Kurs mit Ihrem persönlichen PIN oder einer elektronischen Schlüsselkarte ab. Oder Sie nutzen einen Reinigungsdienst und lassen sich Ihre Wäsche liefern. Zukünftig ist auch eine Kühlfunktion einzelner Fächer der Paketanlage geplant. Damit lassen sich dann sogar Lebensmittel bis zur Abholung deponieren.

Für alle Interessierten:

Ab sofort steht Ihnen Ihr(e) persönliche(r) Kundenbetreuer/in in unserem Kundenzentrum in Salzgitter-Bad zur Verfügung. Wir werden Ihnen die weiteren Schritte für Ihre Anmeldung ausführlich erläutern und mit Ihnen über eine zunächst kostenfreie Nutzung unserer praktischen myRENZbox sprechen. Informieren Sie sich auch einfach im Internet unter

www.renzgroup.com/film-myrenzbox.

Kai Mühlberg
Tel.: 05341 3006-12

„Es ist noch immer gut gegangen“...

„Et hätt noch emmer joot jejange“
rheinische Lebensweisheit

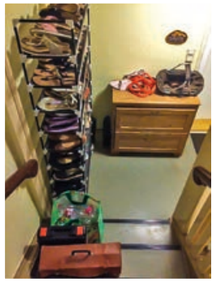
Bild: © Adobe Stock / Anut21ngphoto

Was versteht man unter Verkehrssicherung?

Wir berichten regelmäßig über die verschiedenen Modernisierungsmaßnahmen an unseren Häusern. Sie sind häufig für jedermann sofort ersichtlich, denn die betreffenden Gebäude sind von einem Gerüst umgeben. Jedes Jahr stehen umfangreiche Maßnahmen an, die auch unser Stadtbild positiv prägen.

In dieser Ausgabe müssen wir Ihnen jedoch aus gegebenem Anlass das Thema „Verkehrssicherung“ ans Herz legen. Was genau versteht man darunter? Die Wohnbau Salzgitter nimmt dieses Thema sehr ernst und führt eine sogenannte Begehungskartei.
Häuser und Verkehrswege sowie die Bodenbeschaffenheit werden jährlich im Zuge einer Begehung überprüft. Von Keller bis zum Dachboden wird das gesamte Haus einschließlich der dazugehörenden Außenanlage „unter die Lupe" genommen.

Besonders wird auf die Geländer, Handläufe, Fußböden, Bodenabläufe, Treppenstufen und die Hauszugangswege geachtet.



Leider ein alltägliches Bild: Zugestellte Flure und Treppenaufgänge

Brandschutz/Verkehrssicherung im Treppenhaus

Das Treppenhaus ist die Visitenkarte eines Hauses und oftmals der einzige Flucht- und Rettungsweg. Diese Fluchtwege müssen frei sein. Bei einem Feuer ist Eile geboten und die Bewohnerinnen und Bewohner müssen so schnell wie möglich ungehindert ins Freie kommen. Selbstverständlich dürfen auch die Löscharbeiten nicht behindert werden.

Wenige Sekunden können zwischen Rettung und Zerstörung entscheidend sein.

Einige hilfreiche Schutzmaßnahmen liegen besonders in der Hand des Mieters. Im folgenden beschreiben wir Ihnen die Wichtigsten: Der Hausflur ist für Schuhe, Schuhregale, Garderoben, Blumen oder Regenschirme nicht der richtige Ort. All dies sollte dort nicht stehen oder liegen.
Ein weiterer Fallstrick ist die Dekoration an der Wohnungseingangstür. Ein schöner Kranz, ein paar Blumen, Bilder und Ähnliches steigern sicherlich das Wohlbefinden, aber diese Gegenstände können sehr leicht Feuer fangen und viel Rauch entwickeln. Ein Treppenhaus, das durch schwarzen, beißenden Rauch unpassierbar ist, erfüllt seine lebensrettende Funktion nicht mehr.

Abschließend noch ein weiterer wichtiger Hinweis: Im Gegensatz zu Rollator und Kinderwagen dürfen Fahrräder, Dreiräder, Roller, Rollschuhe, Bobby-Cars und ähnliche Fortbewegungsmittel nicht im Treppenhaus abgestellt werden, auch nicht in den Kellergängen.
Dies alles mag noch so harmlos wirken, wenn es aber einmal brennt, dann kann es kritisch werden. Der Besitzer dieser behindernden Gegenstände kann im Schadensfall schadenersatzpflichtig werden.

Es ist natürlich gut, wenn vielleicht zum Glück auch niemals etwas passiert. Sollte aber ein Notfall eintreten, ist man mit freien Treppenhäusern und Fluren gut gerüstet.

In diesem Sinne, Ihre

Elke Stumpe
Tel.: 05341 3006-31

Sommerfest Peine

Alle Jahre wieder ist Spiel, Spaß und Unterhaltung angesagt, wenn die Wohnbau Salzgitter ihre Mieter zum Sommerfest einlädt. Gutes Wetter und gute Laune sind die Voraussetzungen für ein gelungenes Fest und all das traf ein. Darüber hinaus wurden von unserem Grillmeister Ernst-August Horneffer wieder tolle Leckereien auf dem Grill zubereitet und unsere beiden „Tammis“ sowie Gerd Heldt im Getränkewagen wurden gut beschäftigt. Für schwungvolle Stimmung sorgte „Schmiddel“, der mit seinen Liedern immer den richtigen Ton trifft und das Publikum begeistert. Ein Anlaufpunkt der besonderen Art war das Tortenbuffet der Ölsburger Tortenfrauen. Hier konnte man sich durch ein großes Angebot von leckeren Torten durchschlemmen. Die kleinen Gäste konnten sich währenddessen auf der riesigen Hüpfburg austoben und sich anschließend vom Ballonclown nach ihren Wünschen einen Luftballon formen lassen.
Anke Bode verwandelte mit ihrem Schminkpinsel die Kinder in Schmetterlinge, Tiger, Elfen und vieles mehr.
Damit war für alles gesorgt, was die Sinne verwöhnt und es war wieder ein schönes Sommerfest.

Allen Helferinnen und Helfern ein herzliches Dankeschön, auch im Namen unserer Mieterschaft.

Sommerfest Nord

Bei strahlendem Sonnenschein fand das Wohnbaufest im Nordbereich im Smeewinkel statt.

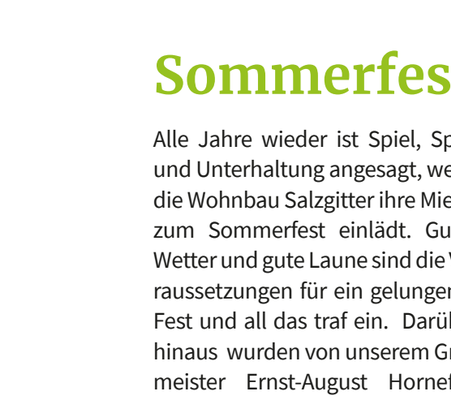
Bei Kaffee und Kuchen, der teilweise von fleißigen Helfern gebacken und gespendet wurde, Leckerem vom Grill und Salaten sowie kühlen Getränken ließen es sich die Besucherinnen und Besucher gut gehen.

Für musikalische Untermalung sorgte Heiko Sonnemann.
Unsere kleinen Gäste konnten sich schminken lassen, am Glücksrad drehen, die Hüpfburg erobern oder sich von der Ballonfee Anika tolle Ballonfiguren oder –tiere zaubern lassen.

Viele Besucherinnen und Besucher nutzten die Gelegenheit, mit Nachbarn, Freunden und Bekannten gemütlich zu plaudern.

Die Johanniter-Unfall-Hilfe e.V. hat uns mit ihrem Infostand und für Notfälle mit Sanitätern unterstützt.

Alles in allem ein buntes, gut besuchtes, gelungenes Fest, das wir nach Ihren Rückmeldungen gerne wiederholen dürfen!



BRÜCKEN BAUEN
Unternehmen engagieren sich
Wir machen mit!
2018

Aktion „Brücken bauen"2018 – Ein Baumschiff für „Nachwuchs-Piraten“

In diesem Jahr haben wir im Rahmen der Aktion „Brücken bauen – Unternehmen engagieren sich“ mit sieben Mitarbeitern ein „Baumschiff“ auf dem Außengelände des SOS-Mütterzentrums in Salzgitter-Bad errichtet.
Am Aktionstag galt es, auf einem zuvor errichteten Fundament die Holzbohlen an die Konstruktion (in Form eines Schiffs) anzupassen und zu verlegen. Dem schlechten Wetter zum Trotz (und dank unseres Pavillons) waren alle Helfer mit viel Geschick und vollem Einsatz dabei. Mit geeigneten Werkzeugen wie Stichsäge, Akkuschrauber, Wasserwaage u.v.m. konnte die Konstruktion samt Kleinarbeiten, wie das Abschleifen der Deck-Kanten, zügig fertiggestellt werden.
Das Kappen der Holzpfähle machte den Einsatz einer Kettensäge erforderlich. Diese Aufgabe führte unser WOHNBAU-Mitarbeiter Axel Kornblum mit Routine aus! Und damit das Schiff stets den richtigen Kurs behält, wurde zum Abschluss ein Steuerrad samt Glocke montiert.
Das nun fertiggestellte Baumschiff auf der Freifläche vor dem Haupteingang des Mütterzentrums lädt zukünftig alle „Nachwuchs-Piraten“ zum Spielen und Toben ein.
Wir wünschen viel Spaß dabei!

Über die „Schiffstaufe" informieren wir Sie in einer nächsten Ausgabe unserer „wohnen IM BLICKPUNKT"

Einstiegsmöglichkeiten

Ausbildung

Mit uns hast Du einen erfahrenen Partner an der Seite, der seit vielen Jahrzehnten bundesweit in Ausbildung investiert. Über 1.000 Azubis lernen bei uns aktuell einen von mehr als 20 Berufen.

Duales Studium

Für Schüler mit (Fach-) Hochschulreife ist das Duale Studium eine interessante Alternative. Wir bieten Dir an mehreren Standorten diese Möglickeit an. Informiere Dich über Deine Chancen.

Praktikum/Abschlussarbeit

Wir glauben, dass Du mit Deinem aktuellen Wissen, mit Deinen innovativen Ideen und mit Deinem ungetrübten Blick des Neueinsteigers einen wertvollen Beitrag in unserem Konzern leisten kannst.

25.000 Mitarbeiter

1.000 Auszubildende

20 Ausbildungsberufe

150 Gesellschaften

Sei Teil von etwas Großem

Eine Region benötigt viele Faktoren, die das tägliche Leben erleichtern und die es besonders für Familien lebens- und liebenswerter gestalten.

Dazu gehören neben Infrastruktur wie ebenso medizinische Versorgung, kinderfreundliche Einrichtungen, unterschiedliche Schulangebote, auch gute und bezahlbare Wohnmöglichkeiten.
Einen extrem hohen Stellenwert nehmen natürlich auch die persönlichen und beruflichen Entwicklungschancen eines jeden im regionalen Umfeld ein.

Zu diesem spannenden Thema heute: **Dr. Florian Löbermann**, Leiter berufliche Bildung der Salzgitter Flachstahl und verantwortlich für die Konzernfunktion „Bildung" der Salzgitter AG.

„Herr Dr. Löbermann, was beinhaltet die aktuelle Informationskampagne der Salzgitter AG – Sei ein Teil von etwas Großem – ? Welche Zielsetzung steckt dahinter?"

Dr. Löbermann: „Die Salzgitter AG ist ein attraktiver Arbeitgeber, der viel mehr bietet als auf den ersten Blick erkennbar – dies gilt insbesondere auch für die Ausbildung. Neben den klassischen Berufsbildern des Industriemechanikers und des Elektronikers bieten wir beispielsweise Ausbildungen zum Chemielaboranten, Werkfeuerwehrleuten, Informatikkaufleuten und auch das Studium im Praxisverbund – dies ist ein Duales Studium – in den Bereichen Maschinenbau, Elektrotechnik und Informatik an. Ziel unserer aktuellen Kampagne ist es, dies transparent und sichtbar zu machen!
Wir wollen junge Menschen dafür begeistern, Teil unseres vielfältigen und großen Konzerns zu werden. Die Faszination unserer Vielfältigkeit und Größe soll erlebbar werden!"

„Herr Dr. Löbermann, was bedeutet in diesem Zusammenhang die Initiative BONA-SZ (Berufsorientierung und Nachwuchssicherung), die vor Jahren installiert worden ist, für unsere Region?"

Dr. Löbermann: „BONA-SZ ist in meinen Augen ein besonderes Projekt. Es wird flächendeckend von allen Projektbeteiligten getragen. Diese sind die Stadt Salzgitter, die Allianz für die Region, die Agentur für Arbeit, alle allgemeinbildenden Schulen in Salzgitter und – nicht zu vergessen – die Wirtschaft vor Ort. Die Zusammenarbeit von Unternehmen, die eigentlich um den Nachwuchs konkurrieren, ist das Besondere. Das verbindende Element besteht darin, junge Menschen für Naturwissenschaft und Technik zu begeistern. Alle diese Bemühungen dienen dazu, unsere Region als Lebens- und Arbeitsstätte zu entwickeln und zu erhalten."

„Herr Dr. Löbermann, vielen Dank für dieses Gespräch."

Bernd Gersdorff

Unsere Partner

Balkonensysteme
- **Gersdorf Balkonsystem GmbH**

03641 6381660 · info@gersdorf-jena.de

Bodenbeläge
- **R&M Bodenbeläge**

05341 61242 · rm-boden@t-online.de

Dachdecker
- **Kellner**

05383 708 · nils.kellner@t-online.de

Elektriker
- **Elektro Grell GmbH**

05341 45427 · www.elektro-grell.de
- **R. Rintelmann Elektro-Installation-Service**

05171 41928 · info@elektro-rintelmann.de
- **Menzel Elektroinstallationen GmbH**

05341 32378 · info@menzel-elektro.de

Fliesen
- **Kirschke Fliesen**

05347 94000 · www.kirschke-fliesen.de
- **Andre Stawinski Meisterbetrieb**

05341 260573 · andrestawinski@web.de

Garten/Landschaftsbau
- **Ulrich Garten- und Landschaftsbau**

05341 266261
www.ulrich-salzgitter.de

Gebäudedienstleistungen
- **Fischer**

05341 2968520
fischer.peter.23@t-online.de
- **Detlef Entgelmeier**

05341 905202
deentgelmeier@online.de
- **Haus und Wohnungsservice**

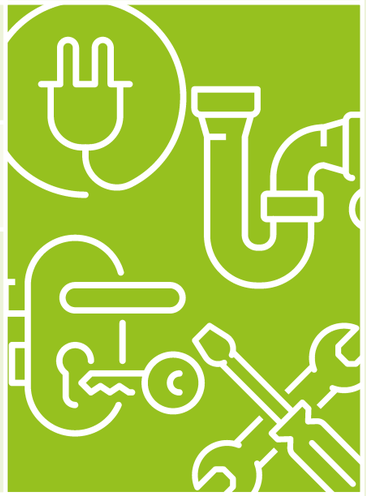
05341 396682 · michaelbeims@t-online.de

Gebäudereinigung
- **RotaPutz Gebäudereinigung GmbH**

05331 908800 · www.rotaputz.de

Heizungstechnik
- **Buderus**

05321 550143 · www.buderus.de



Maler
- **Peter Müller GmbH** · 05341 841800

p.mueller@peter-mueller-gmbh.de
- **Kreative Malerwerkstatt**

05341 1887882
info@der-mobile-maler.com
- **Dörting Malerbetrieb GmbH**

05341 392916 · www.doerting.de
- **Widdel** · 05171 583545

widdel-gmbh-malereibetrieb@hotmail.de
- **Malerfachbetrieb Fichtner**

05341 34716 · MalerFichtner@web.de
- **Mätschke Malerfachbetrieb GmbH**

05121 76790 · www.maetschke.de

Maurer/Trockenbau
- **Fakhro Bau** · 05341 941048
- **Maurerhandwerk Hoppenjans**

05341 4023594
info@maurerhandwerk-hoppenjans.de
- **A. Koch Baugeschäft**
- 05341 390565

koch.baugeschaeft@t-online.de

Sanitär
- **Peter GmbH**

05171 6857 · marketing@peter-peine.de
- **Hans Talarczak**

05171 17446 · jens.rust@talarczak.de
- **Haus-Technik GmbH**

05341 36041
haustechnik-hks@t-online.de
- **Lutz Elektro + Sanitär**

05341 292149 · www.lutz-sz.de
- **Jäschke Heizung + Sanitär**

05341 1886677
matthias-jaeschke@gmx.de
- **Heizungs- und Sanitärtechnik Haverlah GmbH**

05341 33350
Dirk.Rothermann@t-online.de
- **Gebr. Deneke**

05171 90050 · www.Gebr-Deneke.de
- **Elstermann Sanitär- und Heizungs GmbH** · 05341 189960

www.elstermanngmbh.de

Schädlingsbekämpfung
- **DMW Schädlingsbekämpfung GmbH & Co. KG**

05171 9409094
info@derschaedlingsbekaempfer.de

Schlosser / Schlüsseldienst
- **Betriebs-Instandhaltungs-Technik**

05341 852779 · info@bit-sz.de
- **ABV-Schließ- und Sicherheitstechnik**

015125 709174 · info@abv-sz.de

Tischler
- **Tischlerei Müller GmbH & Co. KG Othfresen**

05346 4095 · tischlereioth@t-online.de
- **Döscher Fenster und Türen**

05341 81890
info@doescher-fenster.de

Grafiken: © Fotolia / Artco

Bild: © Adobe Stock / DisobeyArt

Abfälle richtig trennen und entsorgen

SRB SALZGITTER

Sehr geehrte Kunden,
in Haushalten fallen verschiedene Abfallarten an, die aufgrund ihrer jeweiligen Verwertbarkeit einer getrennten Entsorgung zugeführt werden. Dadurch können diese Abfälle wieder in den Stoffkreislauf zurückgeführt werden und ersetzen damit wertvolle Rohstoffe.

In Salzgitter müssen neben Altpapier und Alttextilien folgende Abfälle getrennt gesammelt werden:

Altglas wird im Altglascontainer getrennt nach Farben (grün, braun, weiß) gesammelt – hierzu gehören Flaschen und Gläser (ohne Pfand). Blaues Glas gehört in den Grünglasbehälter.

Bioabfälle wie Speisereste und Abfälle aus dem Garten werden in der Biotonne entsorgt. Plastiktüten und ähnliches gehören nicht in die Biotonne.

Verpackungsabfälle werden im gelben Wertstoffsack bzw. gelber Wertstofftonne gesammelt – hierzu gehören alle Verpackungen, die mit dem grünen Punkt gekennzeichnet sind. Sonstige Abfälle aus Kunststoff oder Metall sowie Bio- oder Restabfälle gehören nicht in den Gelben Sack.

Restabfälle, also die Abfälle, die nach Aussortierung der verwertbaren Abfälle übrig bleiben, kommen in die Restabfalltonne. Achtung: Sonderabfälle wie z.B. Batterien, Farben, Haushaltsreinigungsmittel und Elektrogeräte gehören nicht dazu!

Sonderabfälle aus Haushalten werden kostenlos auf der Abfallentsorgungsanlage Diebesstieg im Sonderabfallzwischenlager entgegen genommen. Ausnahme: Altöl, dessen Abgabe ist kostenpflichtig. Einmal jährlich können Sonderabfälle kostenlos am Schadstoffmobil abgegeben werden.

Elektrogeräte wie z. B. Küchengeräte, Unterhaltungselektronik, elektr. Werkzeuge etc. werden der Verwertung zugeführt. Die Annahme dieser Geräte erfolgt ebenfalls kostenfrei am Diebesstieg. Eine Entsorgung über die Restabfalltonne ist nicht zulässig.

Sperrige Abfälle aus Haushalten wie z. B. Möbelteile und Teppichwaren können als Sperrmüll gegen Entgelt auf der Abfallentsorgungsanlage entsorgt oder vom SRB nach Beantragung abgeholt werden. Renovierungsabfälle wie z. B. Tapetenreste, Styroporplatten, Laminat und Bauschutt müssen ebenfalls kostenpflichtig am Diebesstieg entsorgt werden.

Eine gewissenhafte Abfalltrennung ist die Basis für eine optimale Verwertung der Wertstoffe. Fehlbefüllungen verursachen in jedem Fall zusätzliche Kosten für Sortierung und Entsorgung und beeinflussen nicht zuletzt oft die Qualität der Verwertung (z.B. Kompost).

Fragen zur Abfalltrennung und -entsorgung beantwortet Ihnen gerne die Abfallberatung des SRB unter der Rufnummer 839-3741.

Über die Abfallentsorgungsmöglichkeiten in Peine informieren wir Sie in der nächsten Ausgabe unserer „wohnen IM BLICKPUNKT".

Zu Besuch
auf Schloss Salder

Das Renaissance-Schloss Salder

Bereits in der letzten Ausgabe unseres Magazins haben wir über die Entstehung des Schlosses berichtet. Jetzt werden wir die Gegenwart beleuchten und einen Rundgang durch die gesamte Museumsanlage unternehmen.

An dieser Stelle bedanken wir uns für die freundliche Unterstützung von Dr. Broder-Heinrich Christiansen (Leiter des Museums Schloss Salder), Stephanie Borrmann (Kuratorin Städtische Kunstsammlung) und Holger Posselt (Pressesprecher der Stadt Salzgitter) sowie für Text und Bildmaterial.

Mitte der 50er Jahre haben sich Kulturinteressierte Bürger für ein Museum in Salzgitter eingesetzt. Das Schloss Salder eignete sich hervorragend dazu, da bereits viele Räume nicht mehr genutzt wurden und leer standen. Die Salzgitter AG als Eigentümer übergab das Schloss zum symbolischen Kaufpreis von 1 DM an die Stadt Salzgitter und nun stand einer Nutzungsänderung nichts mehr im Wege.

Das Museum ist heute ein Teil des UNESCO Geoparks Harz Braunschweiger Land. In den Nebengebäuden des Schlosses ist viel zu sehen und man bekommt einen interessanten Einblick in die Geschichte Salzgitters. Der Stadtteil Salder mit dem städtischen Museum Schloss Salder bildet inzwischen damit den kulturellen Mittelpunkt Salzgitters. Besonderheiten und Highlights eingerahmt in einer traumhaften Kulisse. Außerdem werden Ausstellungen, Konzerte und schöne Feste geboten:

Ein Ort für die Kunst

Die ehemaligen Stallungen der Schlossanlage wurden zu einem Ausstellungsraum umgebaut, dem „Salon Salder". Neben der Präsentation junger Kunst zeigt die Galerie Werke der umfangreichen Kunstsammlung der Stadt Salzgitter zum Thema Arbeit in wechselnden Ausstellungen. Außerdem gibt es Führungen, Workshops, Konzerte, Lesungen und Künstlergespräche. Auch namenhafte Künstler stellen hier sehr gern aus. Liebevoll werden mit viel Engagement und einem gutem Gespür für den Puls der Zeit Themen ausgearbeitet.

Altes Handwerk

Viele alte Handwerksberufe und deren Werkstatteinrichtungen wie zum Beispiel Schmiedewerkstatt, Tischlerei und das Schlachthandwerk geben Einblicke in vergangene Zeiten. Mit diesen Werkstatteinrichtungen und Werkzeugen hatten ansässige Betriebe vor langer Zeit gearbeitet und diese Gegenstände schließlich dem Museum gestiftet.

Adventsmarkt 15.+16.12.

Immer am 3. Adventswochenende duftet es nach Glühwein und gebrannten Mandeln. Der festlich geschmückte Schlosshof mit seinem Weihnachtswald wird zu einem einzigartigen Erlebnis: Es ist Adventsmarkt. Zahlreiche Kunsthandwerker bieten in den Ausstellungsräumen ihre unterschiedlichsten Geschenkartikel an. Besonderes Highlight für Kinder: Der Weihnachtsmann kommt und eine Märchenerzählerin ist da.

Bild: © Stadt Salzgitter / Andre Kugelis

Elke Stumpe
Tel.: 05341 3006-31

Neuer Poolpartner:

Gesundheitszentrum Therapie & Training am Bahnhof

In unserem Gesundheitszentrum am Bahnhof bieten wir Ihnen in modernen Räumen eine Vielzahl an Möglichkeiten, um Ihre Gesundheit und Ihr Wohlbefinden zu stärken.

Bei uns können Sie an computergestützten Dr. Wolff-Geräten Ihr persönliches Gesundheitstraining unter der Anleitung eines Sporttherapeuten mit individuellen Trainingsplänen durchführen oder ein umfangreiches Kursprogramm bei individuell angepasster Belastung und mit viel Spaß nutzen.

Ebenfalls in unserem Hause finden Sie eine Physiotherapiepraxis mit verschiedenen Behandlungsmöglichkeiten. Auch Funktionstraining mit zahlreichen Kursen bieten wir an.
Erholung pur genießen Sie bei Erkältungskrankheiten, Erschöpfung und auch Neurodermitis in Salzgitters einziger Salzgrotte: Sie liegen entspannt auf Relax-Liegen, in warmer Decke, bei sanfter Musik. Wir helfen Ihnen auf Ihrem Weg, gesund zu bleiben oder zu werden. Gerne beraten wir Sie in einem persönlichen Gespräch!

Inhaber der Wohnbau Partner Card erhalten 20% Ermäßigung auf das reguläre Ticket für die Salzgrotte sowie 100 € Nachlass auf die Neumitgliedschaft im Therapie- und Trainingszentrum, die mit der Startgebühr verrechnet wird.

GESUNDHEITSZENTRUM
THERAPIE & TRAINING AM BAHNHOF

Gesundheitszentrum am Bahnhof
Konrad Adenauer Str. 12
38226 Salzgitter | Tel.: 05341 550015
www. gesundheitszentrum-sz.de

Tierheimkalender 2019

Dank der WOHNBAU-Unterstützung gibt es zum ersten Mal einen Tierheimkalender! Neben vielen wertvollen Tipps rund ums Thema Tier sind 52 ehemalige und aktuelle Tierheimbewohner abgebildet. Der Verkaufserlös kommt zu 100% den Tieren zugute. **Der Kalender ist u.a. in unserem Kundenzentrum SZ-Bad, dem Stadtbüro Lebenstedt, in den Rathäusern beider Orte, im Ratskeller SZ-Bad und natürlich direkt im Tierheim erhältlich.**

Neues vom Wohnbau-Team

Ausbildung

Heute stellen wir Ihnen unsere neuen Auszubildenenden vor:
Maxine Klahr und **Jan Schlösser** haben am 1. August ihre Ausbildung für das Berufsbild Immobilienkaufmann/-kauffrau begonnen. Beide sind sehr engagiert und gewinnen ihre Kenntnisse bereits in der zweiten Ausbildungsabteilung.
Herzlich willkommen im Team! Wir wünschen alles Gute und werden auch von unserer Seite das Beste zur Ausbildung beitragen.

Neuer Mitarbeiter

Personellen Zuwachs erfuhr auch unsere Gartenregie. Mit **Holger Engelhardt** haben wir einen Fachmann gewonnen, der uns als Landmaschinenmechaniker im Gartenbereich und bei der Pflege des dazugehörenden Maschinenparks unterstützt. Seit 1. Oktober ist er bei uns tätig und im Mitarbeiterteam bereits voll integriert.
Wir wünschen Herrn Engelhardt weiterhin viel Erfolg und freuen uns über die gute Zusammenarbeit.

Christa Schneider
Tel.: 05341 3006-27

Foto: © WIS GmbH / A. Kugellis

WIS
Wirtschafts- und Innovationsförderung Salzgitter

Weihnachtstreff:

Wertmarken zu gewinnen

Anfang Dezember erwacht der Weihnachtstreff vom 6. bis 23.12. in Salzgitter-Bad zu neuem Leben, wobei „neu“ genau die richtige Bezeichnung ist, denn in diesem Jahr findet er auf dem Marktplatz statt. In fünf Holzhütten wird es wieder Leckereien aus aller Welt geben.
Wir verlosen Verzehr-Wertmarken. Einfach die Frage beantworten, den Coupon ausfüllen und bis zum **12.12.** bei der Tourist-Information in der Windmühlenbergstraße 20 oder in unserem Kundenzentrum SZ-Bad abgeben.
Die Gewinner werden benachrichtigt.

Wo befindet sich in diesem Jahr der Weihnachtstreff?

Name

Straße

Telefon o. E-Mail

Datenschutzhinweis: Die Wohnbau Salzgitter nutzt die personenbezogenen Daten ausschließlich, um Ihnen die Teilnahme am Gewinnspiel zu ermöglichen und zur Ermittlung und Benachrichtigung der Gewinner. Eine Weitergabe an Dritte findet nicht statt.
Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

Besondere Aufgaben sollten Sie
Spezialisten überlassen

Rechtssichere und fristgerechte Heiz- und Wasserkostenabrechnung, sicherheitsrelevante Vorschriften rund um Brandschutz oder Trinkwasser, energetisches Optimierungspotenzial und Chancen der Digitalisierung in der Immobilienwirtschaft. Damit kennen wir uns aus.

BRUNATA METRONA
Einfach. Mehr. Qualität.

BRUNATA-Gebietsvertretung
Handel und Verwaltung Jansen GmbH
Saarbrückener Straße 45
38116 Braunschweig

Tel. 0531 256670
Fax 0531 52320
info@jansen-bs.de

www.brunata-metrona.de

Wer Energie von der WEVG bezieht, kann sich auf persönlichen Service in unseren Kundenzentren in Salzgitter-Lebenstedt und -Bad verlassen.

Wir nehmen uns persönlich für Sie Zeit und beraten Sie kostenlos in allen Tarif- und Energiesparfragen.

Mehr Infos auf **www.wevg.com**

Sicher versorgt dank einem Ansprechpartner vor Ort!

Fragen? Telefon: 0 53 41 / 408 - 111 · E-Mail: info@wevg.com · www.wevg.com

WEVG

A–Z im Wohnungseigentum

Bild: © Fotolia / REDPIXEL

Liebe Eigentümerinnen und liebe Eigentümer,
heute widmen wir uns dem Buchstaben K wie Kunden im WEG. Sie als unsere Kunden stehen im Mittelpunkt unserer täglichen Entscheidungen.

Lt. Definition des Dudens ist ein Kunde *„jemand, der [regelmäßig] eine Ware kauft oder eine Dienstleistung in Anspruch nimmt [und daher in dem Geschäft, in der Firma bekannt ist]“.* Aus unserer Sicht verbirgt sich viel mehr hinter diesem Wort.

Dienstleistung

Als WEG-Verwalter verstehen wir uns als Ihr Dienstleister, der das gemeinschaftliche Eigentum für Sie mit aller erforderlichen Fachkompetenz betreut. Dabei sind wir als professioneller Dienstleister darauf spezialisiert, die umfangreichen gesetzlichen Pflichten zu erfüllen, die einer Verwaltung nach dem Wohnungseigentumsgesetz auferlegt sind. Dazu gehört die Einberufung von Eigentümerversammlungen, das Führen von Beschlusssammlungen, das Umsetzen von Beschlüssen, die Aufstellung von Wirtschaftsplänen und die Erstellung der Jahresabrechnungen.
Die Einhaltung der aktuellen Rechtsprechung, die Berücksichtigung bautechnischer Neuerungen, die Einhaltung der Trinkwasserverordnung, Maßnahmen für den vorbeugenden Brandschutz und dergleichen stellen hohe Ansprüche an die aus- und regelmäßig weitergebildeten Mitarbeiter in Ihrer WEG-Verwaltung.
Mit Wirkung vom 01.08.2018 sind die Vorschriften zur regelmäßigen Fortbildungspflicht für Immobilienverwalter und Makler in Kraft getreten, unter anderem auch mit dem Ziel, die unseriösen Verwalter und Makler, die sogenannten „Schwarzen Schafe“, vom Markt zu verdrängen.
Auch die örtliche Nähe zu einem Großteil der von uns betreuten Gemeinschaften ist von Vorteil, insbesondere bei Notfällen wie z.B. Leitungswasserschäden oder auch der Betreuung von Baumaßnahmen.

Erreichbarkeit

Aus Sicht der Eigentümer ist der persönliche Ansprechpartner und dessen Erreichbarkeit wichtigstes Auswahlkriterium zwischen verschiedenen Verwaltern. Es gibt allerdings Momente, in denen diese seitens des WEG-Verwalters nicht immer gewährleistet werden kann. Dies ist unter anderem der Fall, wenn es weitere sehr wichtige Termine wie z.B. die Belegprüfung durch einen Verwaltungsbeirat gibt.
Die Verwaltungsbeiräte sind eine große Unterstützung. Sie begleiten uns bei unserer täglichen Arbeit, sind jederzeit für uns ansprechbar und „opfern“ häufig viel Freizeit für die Belange ihrer Wohnungseigentümergemeinschaft. Ohne Verwaltungsbeiräte ist eine ordnungsmäßige Verwaltung kaum möglich. Als ein „gutes Team“ bewerkstelligen Beirat und Verwalter anstehende Aufgaben.
Wir sagen unseren Verwaltungsbeiräten an dieser Stelle herzlichen Dank dafür!

Melanie Herudek
Tel.: 05341 3006-453

Hier war was los …

Salzgitter-Lebenstedt

1. *Salzgitter spielt*
fand mit neuem Besucherrekord wieder rund um den Piratenspielplatz statt.

2. *Seniorentag*
Trotz Sommerhitze kamen zahlreiche Besucherinnen und Besucher zum Wohnbau-Stand.

3. *Vortrag Sturzprävention*
im Alter – darüber informierte Maria Bernaisch im Fredenberg Forum.

4. *Vortrag Vorsorgevollmacht*
Martin Bunzel und Melanie Hallescheck vom Gesundheitsamt der Stadt Salzgitter informierten im Fredenberg Forum.

5. *Wichtelbingo*
im Mietertreff Neißestr. Es gab viele liebevoll verpackte Päckchen. Alle übrig gebliebenen Preise gingen als Spende an die Salzgitter Tafel.

Salzgitter-Bad

1. *Mieterfahrt* im August nach Celle und in das Hofcafé „Ole Müllern Schün“.

2. *Einschulungsaktion* in der Altstadtschule.

3. *Stiftungslauf* der Bürgerstiftung am Salzgittersee.

4. *Spendenscheckübergabe*
(Erlös des Südstadt-Festes) an die Grundschule an der Wiesenstraße.

5. *Mieterfahrt* im Oktober zum Wildbuffet-Essen in die „Schenken-Küche“ nach Höxter.

v. l. n. r.: Bettina Buttke (Schulleiterin), Kai Mühlberg (Teamleiter Süd Wohnbau), Katharina Wunderling (Fachbereichsleiterin, Fachdienst Soziales und Senioren der Stadt Salzgitter), Susanne Felka (Quartiersmanagerin Südstadtzentrum), Daniel Ryll (Dipl.-Sozialpädagoge Wohnbau)

Kindgerechte Unterwasserwelt

(djd). Kinder sind fasziniert von der bunten und schillernden Unterwasserwelt. Das Plätschern des Wassers wirkt beruhigend, sie lernen die Schönheit der Natur kennen, entwickeln frühzeitig Verantwortungsgefühl. Auch in immer mehr pädagogischen Einrichtungen wie Kindergärten sind die Biotope hinter Glas zu finden. Zudem sind sie eine gute Alternative für Mädchen und Jungen, die an einer Tierhaarallergie leiden und auf Hund, Katze und Co. verzichten müssen. Was alles dafür nötig ist und wie man eine gute Wasserqualität erhält? Unter www.oxydator.de gibt es zu diesem Thema mehr Informationen.

Foto: rgz / Hugo Frosch

Einschlafhilfe & Tröster

(djd). Nicht nur Kinder kuscheln sich abends am liebsten mit einer Wärmflasche auf die Couch. In Sachen Design ist der moderne Seelentröster heute nicht mehr wiederzuerkennen. Die Bezüge haben attraktive Muster, es gibt sie mit den unterschiedlichsten Motiven. Die Öko-Wärmflaschen von Hugo Frosch werden aus nachwachsenden Rohstoffen hergestellt: www.frosch-shop.de.

Schön hyggelig

(djd). Hygge ist dänisch und bedeutet dem stressigen Alltag entgegenzuwirken und kleine Glücksmomente zu schaffen. Für dieses Lebensprinzip spielt auch der Genuss eine große Rolle: Mit den Kindern einen Kuchen backen, sich mit Freunden zum gemeinsamen Kochabend verabreden oder Zimtschnecken mit einer Tasse heißem Kräutertee wie dem Hygge-Tee von Goldmännchen genießen.
Eine große Auswahl an Kräuterteesorten gibt es dafür auch im Online-Teeladen unter www.shop.goldmaennchen-tee.de.

Foto: djd / H&S Tee-Gesellschaft

Brot aus dem Topf

Liebe Kundinnen und Kunden, seit längerem backt meine Frau wöchentlich frisches Brot. Das Backen ist zwar nicht meine Leidenschaft, aber „herzhaftes“ interessiert mich wie immer sehr. Das Ergebnis präsentiere ich Ihnen heute:

Zutaten:

50 g geröstetes, gemahlenes „Altbrot“
180 g Dinkelmehl Typ 1050
150 g Dinkelmehl Typ 630
350 g warmes Wasser
150 g Roggenmehl Typ 1150
6 g frische Hefe (Bio)
½ Tl Backmalz
75 g Roggensauerteig
2 Tl Salz
1 Tl Brotgewürz
1 El Rübensirup
1 EL Olivenöl
Optional: 120 g getrocknete Kirschen und 100 g Walnüsse

Küchenmaschine, Gärkorb oder große Schüssel, Emaille-Topf (ca. 4 l Inhalt)

Das „Altbrot" mit 100 g heißem Wasser vermengen. Es entsteht ein sog. Quellstück, welches 30 Min. abkühlen muss. Parallel wird der Autolyseteig hergestellt. Dafür muss das Dinkel- mit dem Roggenmehl und 350g warmem Wasser vermengt werden und danach 30 Min. ruhen. Die Hefe in etwas Wasser auflösen und mitsamt dem Quellstück, Sauerteig, Salz, Brotgewürz und Sirup dem Autolyseteig hinzufügen. Der Teig wird nun bei niedriger Drehzahl für 4 Min. und später für 2 weitere Min. bei höchster Geschwindigkeit in der Küchenmaschine geknetet. In den letzten 30 Sek. das Olivenöl hinzugeben. Als Abänderung empfehle ich, 120 g getrocknete Kirschen und 100 g Walnüsse (alles grob gehackt) hinzuzufügen.
Den Teig für 1,5 Std. abgedeckt, warm und frei von Zugluft ruhen lassen. Während der Ruhezeit den Teig zweimal von außen nach innen dehnen und falten. Dafür zieht man ihn mit feuchten Händen an der Außenseite lang und faltet alles zur Mitte hin. Das gibt Stabilität.

Den Topf mit Deckel für 1 Std. bei 250 Grad Ober-/Unterhitze im Backofen vorheizen. Den Teig auf einer bemehlten Arbeitsfläche zu einem runden Leib formen und nochmals 1 Std. in den mit einem bemehlten Küchentuch ausgelegten Gärkorb abgedeckt legen. Nach der Ruhezeit den Leib auf die Mitte eines Bogens Backpapier stürzen und mitsamt dem Papier in den Emaille-Topf geben. Deckel drauf und alles für 40 Min. bei 250 Grad und abschließend ohne Deckel für weitere 15–20 Min. bei 220 Grad fertig backen.
Vor dem Verzehr sollte das Brot komplett auf einem Rost auskühlen. Die Haltbarkeit beträgt je nach Lagerung ca. 5 Tage.

Ich wünsche Ihnen viel Erfolg beim Nachbacken und eine wunderbare Weihnachtszeit.
Ihr

Sebastian Howen
Tel.: 05341 300619

Bild: © Fotolia / Robert Knieschke

„Mach mit … *… bei unseren Gruppen und Veranstaltungen"*

Liebe Kunden!

Bei uns gibt es attraktive Angebote von der kreativen Freizeitgestaltung bis hin zu Beratungsstunden und Seniorentreffs. Auf dieser Seite stellen wir sie Ihnen unter anderem vor. Bei Rückfragen rufen Sie uns einfach an.

südstadt Zentrum

Öffnungszeiten:
Mo.: 10.00–12.00, **Di.–Fr.:** 9.00–13.00
und während der Veranstaltungen
Eichendorffplatz 9

Susanne Felka
Tel.: 2846196

Daniel Ryll
Tel.: 300637

MO 10.00–12.00: **Allgemeine Sozialberatung / Sprechzeit Herr Ryll**
Individuelle Sozialberatung und Vermittlung von Unterstützungsleistungen für alle Mieterinnen und Mieter, insbesondere Senioren.

10.00–12.00: **Seniorenberatung der Stadt Salzgitter** / Sprechzeit Frau Müller

16.30–18.00 · Termine s. Aushang: **Kindertreff (10–16 Jahre)**

DI 10.00–11.00: **Offenes Beratungsangebot der EUTB Salzgitter** für Menschen mit Behinderung / Sprechzeit Frau Dorgau (DRK)

14.30–16.30: **Seniorentreff**

MI 10.00–12.00, jeden 2. Mittwoch im Monat im Wechsel mit Kochen: **Bastelgruppe**

10.00–14.00, jeden 2. Mittwoch im Monat im Wechsel mit Basteln: **Kochgruppe**

18.30–20.45: **Die Sporthühner.** Frauen-Gymnastikgruppe

DO 10.00–11.00: **Sitzgymnastik / Gedächtnistraining** im Wechsel alle 14 Tage

14.30–17.00: **Spiele für Senioren**

FR 10.00–13.00: **Kreativgruppe**

14.00–16.00: **Stricken**
Strickinteressierte tauschen sich aus.

SA 1 x im Monat, mit Anmeldung
Termine s. Aushang: **Stadtteilfrühstück**

SO 10.00–12.00: **Briefmarkenfreunde** · 14-tägig

Salzgitter – Kinder fördern und Familien unterstützen
wohnbau Salzgitter
DIE JOHANNITER – Aus Liebe zum Leben

Heiligabend und Silvester im Südstadtzentrum

Bitte zu den Angeboten anmelden unter 2846196

MO **24.12.,** 16.00–19.30: **Gemeinsames Kaffeetrinken mit Vorlesen und Singen**
Zum Abschluss gibt es ein gemeinsames Abendessen (Kartoffelsalat und Würstchen).

MO **31.12.,** 11.00–15.00: **Silvesterbrunch** (leckeres Frühstück mit großer Auswahl), gemütliches Zusammensitzen am letzten Tag des Jahres mit vielen Überraschungen.

TERMINE IN DEN WOHNBAU-TREFFS

Salzgitter-Bad

Bergstraße 3

Daniel Ryll
Tel.: 300637

MO 17.30–18.30, jeden ersten Montag im geraden Monat: **Sitzung der DLRG Ortsgruppe Salzgitter Bad**

DI 19.00–20.30, jeden ersten Dienstag im Monat: **Treffen der Freunde des Lachyoga**

DI 14.30–17.00, jeden 1. Di. im Monat: **Antec Sprechzeit** Beratung zu Fernsehprogrammen, Digital-TV, Internet, Telefon sowie Endgeräten. Kontakt: Herr Otto, Tel.: 0173 1730947

DI 16.30–18.00: **Yoga Kneippverein**
Kontakt: Frau Fiebig, Tel.: 37759

MI 16.00–17.30: **Yoga Kneippverein**
Kontakt: Frau Kuhn, Tel.: 392237

DO 9.15–10.45: **Yoga.** Kontakt: Frau Nofz, Tel.: 292969

DO 14.00–17.00: **Seniorentreff**

FR 8.30–10.00, 10.15–11.45: **Yoga Kneippverein**
Kontakt: Frau Fiebig, Tel.: 37759

Salzgitter-Lebenstedt

Petra Stürmer
Tel.: 300677

FR **Frühstückstreff für Senioren** Am Strumpfwinkel 24
Das Frühstück findet jeweils am 1. und 3. Freitag im Monat statt (außer an Feiertagen und Schließzeiten). Alle genauen Einzelheiten über Termine und Anfangszeiten erfahren Sie im Stadtbüro der WOHNBAU unter der Telefonnummer 300670.

05.12.18, 09.30–11.30: **Adventsbingo**
in der Begegnungsstätte Brücke

05.12.18, 14.30–16.30: **Adventsbingo**
im MT Neißestr., Anmeldung erforderlich!

30.01.19, 15.00–17.00: **Bingo** im MT Neißestr.

20.03.19, 15.00–17.00: **Bingo** im MT Neißestr.

04.03.19, 16.00–17.30: **Rosenmontagsparty**
in der Begegnungsstätte Brücke

20.03.19, 10.30–11.30: **Essen und Trinken im Alter** in der Begegnungsstätte Brücke

03.04.19, 10.00–11.30: **Frühlingsbingo**
in der Begegnungsstätte Brücke

14.04.19, 10.00–13.00: **Osterfrühstück**
im MT Neißestr., Anmeldung erforderlich!

Peine

Berliner Ring 26

Cornelia Bienas
Tel.: 05171 29479165

MO 15.00–17.00: **Klönen, Singen, Stuhlgymnastik**

MI 15.00–17.00: **Spiele-Nachmittag**

11.12.18: Leipziger Weihnachtsmarkt
Berliner Ring 26, Abfahrt um 9.00 Uhr.

Impressum

Herausgeber	wbv Salzgitter, Windmühlenbergstraße 9–11, 38259 Salzgitter
Redaktion	Kai Mühlberg, Michael Bruno, Elke Stumpe, Daniel Ryll, Petra Stürmer, Cornelia Bienas, Melanie Herudek, Bernd Gersdorff (add hocc communicare)
V.i.S.P.	Jens Bischoff, Christian Heinrich
Fotos/Abb.	Wohnbau Salzgitter, Pixabay, privat. Die genauen Bildnachweise für Bildagenturen erfolgen auf den entsprechenden Seiten.
Layout/Druck	PeineMarketing GmbH / 7.200 Ex. / Druckhaus Giese & Seif

Hier war was los ... Peine

4

1

3

2

1. *Bus der Begegnungen*
Bei Kaffee und Kuchen konnten sich Interessierte über das Thema „Demenz“ informieren.

2. *Einschulungsaktion* für die Grundschule in der Südstadt. Die WOHNBAU hatte Taschen mit Buntstiften und nützlichem Schulbedarf gepackt.

3. *Jobbörse Ilsede und BBS-Berufsfindungsmarkt*
Das Peiner Wohnbau-Team informierte über den Beruf des Immobilienkaufmanns. Das Interesse war sehr groß.

4. *Grillen im Mietertreff Peine*
Ein schöner Nachmittag unter der Leitung von Eleonore Hupe und unserem Grillmeister Alfons Daschkowski.

So erreichen Sie uns:

Die folgenden Durchwahlnummern erleichtern es Ihnen, liebe Kunden, Ihren gewünschten Ansprechpartner direkt telefonisch zu erreichen. Bitte wählen Sie in Salzgitter zunächst die **3006** und dann die Durchwahlnummer. Unsere **Notdienstnummer** außerhalb der Geschäftszeiten ist **0700 55442211.**

Geschäftsführung
Jens Bischoff · Christian Heinrich

Personal · Sekretariat
Schneider, Christa . . . . . -27

EDV · Controlling
Rother, Kerstin . . . . . -10

Technik · Bauleitung und Projektbetreuung
Rohn, Lutz *(Prokurist / Abteilungsleiter)* -32
Remke, Eva . . . . . -14

Reparaturannahme Instandhaltung
Zakrzowski, Gabriele . . . . . -30
Stumpe, Elke . . . . . -31

Heizungsanlagen · Regiebetrieb
Sievers, Benjamin . . . . . -35

Gartenpflege
Kornblum, Axel . . . . . -38

Finanz- und Rechnungswesen Buchhaltung
Stamm, Adrienne *(Teamleiterin)* . . . -20
Stefany, Bettina . . . . . -11
Heiduk, Kathrin . . . . . -42
Dohmes, Annika . . . . . -28

Betriebskosten
Abendroth, Nicole . . . . . -24
Dreyer, Beate . . . . . -25

Alle Mitarbeiter sind auch per E-Mail erreichbar:
Nachname@wohnbau-salzgitter.de
Beispiel: Dreyer@wohnbau-salzgitter.de

Kundenzentrum Salzgitter-Bad
Fax-Nr.: . . . . . -33

Empfang · Information
Kilic, Erda . . . . . -0

Kasse · Mietenbuchführung Mahnwesen · Gästewohnung
Wagner, Nadine . . . . . -21

Teamleiter
Mühlberg, Kai . . . . . -12

Kundenbetreuung
(SZ-Bad, SZ-Ringelheim)
Howen, Sebastian . . . . . -19
Asmussen, Svenja . . . . . -18
Behnke, Lena . . . . . -17
Fricke, Anja-Lorena . . . . . -22
Edelhäußer, Sabine *(vormittags)* . . . -16

Winterdienst
Kilic, Erda . . . . . -91

Soziale Betreuung · Senioren-beratung · Wohnbau-Treffs
Ryll, Daniel . . . . . -37

Südstadtzentrum
Beratungsbüro: 2 84 61 96

Eigentums- und Objekt-verwaltung · Verkauf · Kaufm. Projektbetreuung
Mühlberg, Kai *(Teamleiter)* . . . . . -12
Herbst, Sabine *(Abrechnungsservice)* -29
Fricke, Andrea *(Abrechnungsservice)* -15
Czauderna, Rolf . . . . . -23
Dürrast, Marc-Oliver . . . . . -13
Herudek, Melanie . . . . . -453

Stadtbüro Salzgitter-Lebenstedt
Fax-Nr.: 90 14 57 5

Empfang · Information Gästewohnungen
Nietz, Jil . . . . . -70

Kasse · Mietenbuchführung Mahnwesen
Weber, Ute . . . . . -74

Teamleiter Beschwerdemanagement
Bruno, Michael . . . . . -71

Kundenbetreuung
(SZ-Lebenstedt, SZ-Gebh., SZ-Thiede, SZ-Hallendorf)
Schmidt, Sabine . . . . . -72
Andersen, Andre . . . . . -73

Seniorenberatung · soziale Betreuung · Wohnbau-Treffs
Stürmer, Petra . . . . . -77

Stadtbüro Peine
Tel.: 0 51 71 29 47 91 60
Fax-Nr.: . . . . . -66

Teamleiterin
Bienas, Cornelia . . . . . -65

Kundenbetreuung
Bank, Nicole . . . . . -61
Bölük, Süreyya . . . . . -63

Betriebskosten · Mahnwesen
Gutjahr, Liza . . . . . -62

Technik · Projektbetreuung
Agartir, Timur . . . . . -64

Salzgitter lohnt sich

Standort zum **Leben**
Räume zum **Wohnen**
Flächen für die **Wirtschaft**