

wohnen



Sommer
2026

IM BLICKPUNKT

Das Kundenmagazin der Wohnbau für Salzgitter und Peine



Unser Jubiläum S.4

Neue Serie: Gute
Nachbarschaft S.12

Inhalt

- 3 Chefsache
- 4–5 **Titel:** 100 Jahre – Festakt und Familienfest
- 6 **Titel:** 100 Jahre – Mühlenfest Schloss Salder
- 7 **Titel:** 100 Jahre – Aktionen / Ballonglühlen am 27.10.
- 8–10 Personelles
- 11 Bauen in Thiede / Marktstraße
- 12 **Neue Serie:** Gute Nachbarschaft – Hunde
- 13 Ein ganz besonderer Garten
- 15 Wohnbaufahrt: Weihnachtsmarkt Hildesheim
- 16 Ein Kräuterbeet für die Bergstraße
- 17 Rezept: Tortilla-Auflauf
- 18–20 Hier war was los
- 21 Zwei neue Poolpartner
- 22–23 Veranstaltungen in unseren Treffs
- 24 Gemeinsam Mittagessen / Foodtruck Festival Peine
- 25 Herbsttipps auf Eis und im Wasser
- 26 Kultur-Tipps
- 27 So erreichen Sie uns

Was für ein Sommer!

Sehr geehrte Kundinnen, sehr geehrte Kunden,

vielleicht haben Sie sich schon gewundert, wo denn unsere „wohnen IM BLICKPUNKT“ bleibt. In gewohnter Weise erscheint sie bei Ihnen gegen Ende Juli. Diesmal ist es nun der Spätsommer geworden, denn neben großen Veranstaltungen im Juni hatten wir auch viele Highlights, die sich bis in die zweite Hälfte des Augusts hineinzogen. Und darüber möchten wir natürlich berichten. Auf den vier folgenden Seiten zeigen wir Ihnen den bunten Strauß aus all den Aktionen, die unser Jubiläum für viele von uns unvergesslich gemacht haben.

Doch natürlich gibt es in dieser Ausgabe noch einiges mehr zu entdecken. Besonders freue ich mich darüber, dass mit „Heimtex Nord“ ein alter Bekannter in den Kreis unserer Poolpartner zurückgekehrt ist. Viele von Ihnen kennen die Einrichtungsspezialisten noch unter dem Namen „Hammer“. Nun können Sie Ihre Partner Card sogar in allen Heimtex-Märkten unserer Region nutzen – eine schöne Erweiterung unseres Angebots.

Wer selbst bauen möchte, sollte außerdem einen Blick auf Seite 11 werfen: In unserem Neubaugebiet Am Bahnhof in Salzgitter-Thiede bieten wir Baugrundstücke an. Das Besondere: Ein innovatives Netz für „Kalte Nahwärme“ ist dort bereits vorbereitet.

Ein ganz anderes Thema liegt mir – als Hundebesitzer – besonders am Herzen. Auf Seite 12 haben wir eine große Bitte an alle, die mit ihrem Vierbeiner in unseren Wohnanlagen

unterwegs sind: Helfen Sie bitte mit, Wege und Grünflächen sauber zu halten. Und weil vermutlich jeder Hundehalter den Moment kennt, in dem ausgerechnet der letzte Beutel verbraucht ist, möchten wir nicht nur mahnen, sondern auch helfen: Für solche „Notfälle“ halten wir künftig kostenlos Hundekotbeutel im Kundenzentrum und in den Stadtbüros bereit.

Ab Seite 22 finden Sie außerdem zahlreiche Veranstaltungstipps für den Herbst. Einen Termin möchte ich Ihnen besonders ans Herz legen: Am 27. Oktober wollen wir gemeinsam mit Ihnen unser Jubiläumsjahr ausklingen lassen. Wenn das Wetter mitspielt, wird unser 26 Meter hoher Wohnbau-Ballon beim Ballonglühlen auf dem Sportplatz des SC Gitter den Abendhimmel über Salzgitter-Bad zum Leuchten bringen. Ab 17 Uhr sind Sie herzlich eingeladen, mit uns noch einmal zu feiern und einen besonderen Schlusspunkt unter unser Jubiläumsjahr zu setzen.

Nun wünsche ich Ihnen viel Freude beim Lesen und einen schönen Spätsommer und Herbst.

Mit herzlichen Grüßen,
auch im Namen von
Christian Heinrich, Ihr

Jens Bischoff
Geschäftsführer

Wir wünschen Ihnen einen schönen Spätsommer!

4

7

12

24

Foto: © André Walther



Stadtbüro Peine
Berliner Ring 26
31226 Peine
Telefon: 05171 294791-60

Mo.: 09:00 – 13:00

Di.: 09:00 – 13:00

Mi.: ---

Do.: 09:00 – 13:00
14:00 – 18:00

Fr.: 09:00 – 13:00
mit Terminvereinbarung

Stadtbüro SZ-Lebenstedt
Thiestraße 1
38226 Salzgitter
Telefon: 05341 3006-70

Mo.: 09:00 – 13:00

Di.: 09:00 – 13:00

Mi.: ---

Do.: 09:00 – 13:00
14:00 – 18:00

Fr.: 09:00 – 13:00

Kundenzentrum SZ-Bad
Windmühlenbergstr. 9–11
38259 Salzgitter
Telefon: 05341 3006-0

Mo.: 08:30 – 13:00

Di.: 08:30 – 13:00

Mi.: 08:30 – 13:00

Do.: 08:30 – 13:00
14:00 – 18:00

Fr.: 08:30 – 13:00



Für den Druck dieses Magazins
wurde ein finanzieller Beitrag für ein
nach Gold Standard zertifiziertes
Klimaschutzprojekt geleistet.

Impressum

Herausgeber: wbv Salzgitter, Windmühlenbergstraße 9–11, 38259 Salzgitter **Redaktion:** Susanne Pichlak (Layout, Fotografie, Texte), Petra Stürmer, Susanne Felka, Gabriele Hürtler, Sebastian Howen **V.i.S.P.:** Jens Bischoff, Christian Heinrich **Fotos/Abb.:** Wohnbau Salzgitter, privat. Die genauen Bildnachweise für Bildagenturen erfolgen am Bild. **Druck:** 5.550 Exemplare / Druckhaus Giese & Seif



UNSER JUBILÄUM

Verbandsdirektorin
Dr. Susanne Schmitt
überreichte unseren
Geschäftsführern
Christian Heinrich (links)
und Jens Bischoff Urkunde
und Infotafel als Geschenk
vom vdw Niedersachsen
und Bremen.



1926
2026

Unser Wohnbau-Jubiläum in
Salzgitter-Bad, Lebenstedt und Peine

Es war uns ein großes Fest ...

So vielfältig wie die Wohnbau ist, so unterschiedlich sind auch unsere Jubiläumsfeiern ausgefallen: Geladene Geburtstagsgäste mit Ehrungen im Ratskeller, ein großes Familienfest in Peine und ein entspannter Sommerabend im Mühlengarten von Schloss Salder – es war einfach alles dabei.

Festlicher Auftakt.

Am 12. Juni machte in Salzgitter-Bad unser Jubiläumsabend im festlich geschmückten Saal des Ratskellers den Auftakt zur 100. Gemeinsam mit langjährigen Wegbegleitern, Vertreterinnen und Vertretern aus Politik, Wirtschaft und Gesellschaft sowie dem Wohnbau-Team blickten wir auf ein Jahrhundert Geschichte zurück. Charmant und mit viel Witz führte Moderator Julian Böhme durch den Abend und schlug dabei immer wie-

der den Bogen zwischen Vergangenheit, Gegenwart und Zukunft unseres Unternehmens. Für musikalische Höhepunkte sorgten Steffi Regner und Max Prodingler, die mit bekannten Melodien aus Musical und Pop das Publikum begeisterten. Ein weiterer besonderer Moment war die Ehrung durch vdw-Verbandsdirektorin Dr. Susanne Schmitt, die unseren Geschäftsführern Jens Bischoff und Christian Heinrich eine Urkunde sowie eine Gratulations-Tafel über-

reichte. Begleitend zum Programm verwöhnte das Team des Ratskellers die Gäste mit einem fein abgestimmten 3-Gänge-Menü und perfektem Service.

Fröhliche Feier.

Nur eine Woche später, am 20. Juni, zeigte sich unser Jubiläum von einer ganz anderen Seite. Gemeinsam mit der Peiner Heimstätte feierten wir auf dem Historischen Marktplatz in Peine

ein fröhliches Familienfest für Groß und Klein. Trotz hochsommerlicher Temperaturen herrschte den ganzen Tag über beste Stimmung. Kinder tobten durch den großen Aktionsbereich, Familien verweilten bei Musik und Unterhaltung und an unseren Info-Ständen entstanden nette Gespräche mit interessierten Besucherinnen und Besuchern. Ein echtes Highlight war unsere Aktion „100 Vogelhäuschen“. Mit viel Kreativität wurden alle Häuschen bunt bemalt – tatsächlich jedes einzelne. In den kommenden Monaten werden sie nun vielen heimischen Vögeln ein neues Zuhause bieten und gleichzeitig als kleine Erinnerung an unser Jubiläumsjahr in Gärten und auf Balkonen weiterleben.

Mit „zauberhaften Einlagen“ moderierte Julian Böhme durch unseren Jubiläumsempfang im Ratskeller Salzgitter-Bad. Die rund 150 Gäste waren begeistert.

Viele Fotos und
ausführliche Informa-
tionen gibt es hier:



100jahre.wohnbau-salzgitter.de

Popcorn, Zuckerwatte, Schmink-Station und mehr: In Peine herrschte im großen Kinderland reger Andrang.



Wer vermisst sein
Vogelhäuschen?
Beim Fest in Peine
blieben 5 bunte
Kunstwerke zurück.

Sie befinden sich jetzt im Stadtbüro,
Berliner Ring 26, wo sie abgeholt
werden können.

Stimmgewaltig und „feuergefährlich“:
Steffi Regner und Max Prodingler sorgten für eine
musikalische Zeitreise, Moderator Julian Böhme
führte die Feier zum heißen Finale.





UNSER JUBILÄUM

Auch aus Sand kann man erstaunlich Festes bauen ...

Beim StadtStrand (ent-)stand eine Wohnbau-Burg.

Rund 160 Geburtstagsgäste feierten mit uns im Mühlen-garten von Schloss Salder.

Die große „Qual der Wahl“ herrschte am Buffet.



Das „U“ ist gleich fertig. Sandkünstler Slava Iemelianko sitzt auf einer kleinen weißen Holzpalette und arbeitet an den letzten feinen Strichen vor der Beendigung der großen Sandburg, die beim Stadt-Strand auf dem Klesmer Platz mitten im August zwei Tage lang gebaut wurde. Unsere 100 ist natürlich auch dabei. Als die WIS uns fragte, ob wir zum Jubiläum eine besondere Aktion beim StadtStrand starten wollen, stand uns sofort so etwas vor Augen. Es wurde von den Künstlern der „Sandcity.de“ perfekt umgesetzt. Sogar schweren Regengüssen trotzte die Burg, die nur aus Sand und Wasser bestand.

Entspannter Abend.

Was für ein schönes Geburtstagsfest am 1. August: die Schlosskulisse von Salder, eine alte Bockwindmühle, sommerlich gedeckte Tische, herrliches Wetter, ein reichhaltiges Buffet und köstliche Kaltgetränke – unser Geburtstagsfest mit geladenen Gästen, dem Wohnbau-Team sowie zahlreichen Mieterinnen und Mietern wird noch vielen von uns in schöner Erinnerung bleiben.

Ein herzlicher Dank gilt dem Team vom Catering, das mit einem abwechslungsreichen Buffet, köstlichen Getränken und einem rundum aufmerksamen Service maßgeblich zum Gelingen des Abends beigetragen hat. Die entspannte Atmosphäre lud zum Verweilen ein und bot den perfekten Rahmen für viele gute Gespräche, fröhliches Wiedersehen und neue Begegnungen.

Mit Einbruch des Abends verlagerte sich das Geschehen schließlich immer mehr in den Schlosshof. Hier begeisterte Max Giesinger im Rahmen seiner aktuellen Tour „Glück auf den Straßen“ die Besucherinnen und Be-

sucher. Immer wieder wechselten unsere Gäste zwischen den festlich gedeckten Tischen und dem Konzertgelände hin und her, um gemeinsam zu feiern, mitzusingen und die besondere Atmosphäre zu genießen.



Abba-Show mit Knicklichtern in Wohnbau-Farben beim Altstadtfest an unserer Jubiläumsbühne. Vielen Dank ans Orga-Komitee für diese leuchtende und tolle Idee!

UNBEDINGT VORMERKEN!

Mit unserem „LuftikuSZ“ dem Wohnbau-Ballon wollen wir gemeinsam mit Ihnen das Festjahr ausklingen lassen!

Feiern Sie mit uns bei Bratwurst, Glühwein, Kaltgetränken zu kleinen Preisen und in rustikaler Atmosphäre!
Als echtes Highlight wird unser Ballon den Abendhimmel erleuchten!

TERMIN:
Dienstag, 27.10., ab 17 Uhr, Sportplatz des SC Gitter

ACHTUNG: Bei schlechtem Wetter, kann dieses Event leider nicht stattfinden. In diesem Fall informieren wir bei Facebook, Instagram und auf unserer Homepage darüber!



Feiern mit Max Giesinger!

Nach dem Mühlenfest folgte die große Show auf der Schlossbühne!

Von Verbundenheit und neuen Wegen.

Bestanden ist erst der Anfang ...

Es gibt im Berufsleben Momente, die weit mehr sind als ein formaler Abschluss. Sie markieren das Ende eines Weges und zugleich den Beginn eines neuen Kapitels. Hinter ihnen liegen Monate voller Einsatz, fachlicher Herausforderungen und persönlicher Entwicklung. Vor ihnen warten neue Aufgaben, mehr Verantwortung und die Chance, das Gelernte in der Praxis zu beweisen. Dazwischen steht ein einziges Wort, das all dies auf den Punkt bringt: „Bestanden.“

Genau diesen besonderen Meilenstein haben in diesem Jahr zwei unserer Auszubildenden erreicht. **Alexander Kaufmann** und **Claas Gschwend** haben ihre Abschlussprüfung zum Immobilienkaufmann erfolgreich abgelegt und damit einen wichtigen Schritt in ihrem beruflichen Werdegang gemeistert.

Besonders erfreulich ist dabei, dass beide unserem Unternehmen erhalten bleiben. Denn eine erfolgreiche Ausbildung ist für uns nicht nur ein Abschlusszeugnis, sondern auch ein Zeichen dafür, dass sich Investitionen in junge Talente lohnen und Perspektiven geschaffen werden.

Claas Gschwend wird künftig als Kundenbetreuer in der Kundenbetreuung Nord/Peine tätig sein. Mit seinem Engagement und seiner kundenorientierten Art hat er bereits wäh-

rend seiner Ausbildungszeit gezeigt, dass er für diese Aufgabe die besten Voraussetzungen mitbringt.

Alexander Kaufmann verstärkt künftig die Abteilung Technik als Sachbearbeiter für die Reparaturannahme. Dort wird er seine Kenntnisse und Erfahrungen einbringen und dazu beitragen, technische Anliegen unserer Kundinnen und Kunden zuverlässig zu koordinieren.

Wir gratulieren beiden herzlich zu ihrem erfolgreichen Ausbildungsabschluss und freuen uns darauf, ihren weiteren beruflichen Weg in unserem Unternehmen begleiten zu dürfen.

Jede Erfolgsgeschichte beginnt mit einem ersten Tag ...

Während Alexander Kaufmann und Claas Gschwend nach ihrer erfolgreichen Ausbildung den nächsten Schritt in ihrem Berufsleben gehen, beginnt für zwei neue Gesichter nun ein spannendes Kapitel:

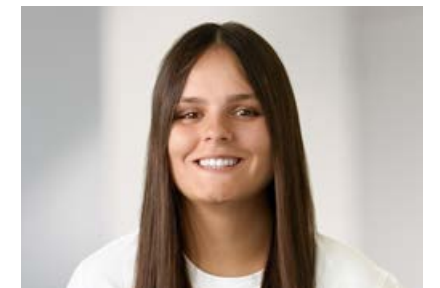
Zum 1. August 2026 starteten **Sarah Mahr** und **Lina Jovanovska** ihre Ausbildung in unserem Unternehmen.

Mit Neugier, frischen Ideen und sicherlich auch einer Portion Aufregung beginnt für sie ein neuer Lebensabschnitt. Wir freuen uns darauf, die Beiden in den kommenden Jahren auf ihrem Ausbildungsweg zu begleiten, sie fachlich und persönlich zu unterstützen und gemeinsam viele Erfahrungen zu sammeln.

Neue Gesichter, neue Aufgaben und erfolgreiche Abschlüsse – all das steht für Bewegung, Entwicklung und Zukunft. Es sind die Menschen hinter diesen Geschichten, die unser Unternehmen prägen und weiter voranbringen. Wir freuen uns, diesen Weg gemeinsam zu gehen und blicken mit Zuversicht auf die kommenden Herausforderungen und Erfolge.



Sarah Mahr



Lina Jovanovska



Oben: Wohnbau-Geschäftsführer Jens Bischoff und Gabriele Hürtler freuen sich mit Alexander Kaufmann über die bestandene Abschlussprüfung zum Immobilienkaufmann (v.l.).

Links: Personalleiterin Gabriele Hürtler gratuliert Claas Gschwend zum erfolgreichen Ausbildungsabschluss.

Jahre, die verbinden: Zeit für ein Dankeschön!

Hoch soll sie leben –
im wahrsten Sinne des Wortes ...

10 Jahre Betriebszugehörigkeit von **Bettina Stefany** am 1. August 2026 – das wurde gefeiert und wir haben „Hoch soll sie leben“ sehr wörtlich genommen, sodass ihr Geschäftsführer Jens Bischoff die Glückwünsche auf Augenhöhe überbringen und den Blumenstrauß auf ebendieser Höhe überreichen konnte.

Fast sieben Jahre davon war Frau Stefany als Sachbearbeiterin im Rechnungswesen in der Firmenzentrale in Salzgitter-Bad tätig, bevor sie ab 1. März 2023 in unser Stadtbüro nach Peine wechselte. Dort ist sie am Empfang mit ihrem besonders freundlichen Wesen erste Ansprechpartnerin für unsere Kundinnen und Kunden. Mit ihrer langjährigen Erfahrung in der Immobilienwirtschaft unterstützt sie außerdem äußerst kompetent und engagiert die Kundenbetreuung vor Ort.

Zu diesem besonderen Jubiläum gratulieren wir Frau Stefany sehr herzlich und freuen uns auf viele weitere gemeinsame Jahre.



Für die Glückwünsche von Geschäftsführer Jens Bischoff musste niemand über seinen Schatten springen, nur Frau Stefany auf die Bank.

Wo neue Kapitel beginnen, geht manchmal auch ein besonders bedeutendes zu Ende:

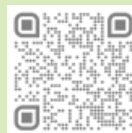
Mit Ablauf des 30. Juni 2026 verabschiedeten wir **Gabriele Zakrzowski** in den wohlverdienten Ruhestand. Damit endet eine lange und beeindruckende berufliche Wegstrecke, die unser Unternehmen über mehr als drei Jahrzehnte mitgeprägt hat. In dieser Zeit war Frau Zakrzowski für viele Kolleginnen und Kollegen weit mehr als eine kompetente Ansprechpartnerin. Mit ihrer Erfahrung, ihrer Verlässlichkeit und ihrer hilfsbereiten Art hat sie den Arbeitsalltag in der Abteilung Technik maßgeblich mitgestaltet und Generationen von Kolleginnen und Kollegen begleitet.

Für ihren langjährigen Einsatz, ihre Loyalität und die vertrauensvolle Zusammenarbeit danken wir ihr von Herzen. Für den neuen Lebensabschnitt wünschen wir Frau Zakrzowski viele schöne Momente, Zeit für die Dinge, die im Berufsalltag oft zu kurz kommen, und vor allem die Freiheit, jeden Tag ganz nach den eigenen Vorstellungen gestalten zu können. Und für alle aufmerksamen Leserinnen und Leser, die an dieser Stelle ein Foto vermissen: Auf Wunsch von Frau Zakrzowski wurde darauf verzichtet.



Autorin:
Gabriele Hürtler
Tel.: 05341 - 3006-27

Würden auch Sie gern zum
Wohnbau-Team gehören?
Auf unseren Karriere-Seiten
finden Sie regelmäßige
interessante Stellenangebote:



UNSERE BAUPROJEKTE



In Thiede tut sich was

Frischer Look für die Gebäude am Bahnhof
Größere Balkone in der Schützenstraße
Baugebiet mit Kalter Nahwärme

Wer mit offenen Augen durch unsere Wohngebiete geht, entdeckt an vielen Stellen Veränderungen. Einige Modernisierungsmaßnahmen sind bereits in vollem Gange, andere stehen kurz vor dem Start. Hier informieren wir Sie über den aktuellen Stand ausgewählter Projekte.

Frischer Look

In Thiede erhalten die Gebäude Am Bahnhof 10–26 mit insgesamt 54 Wohnungen einen neuen Fassadenanstrich sowie neue Balkonbrüstungen. Im kommenden Jahr sollen die baugleichen Gebäude Am Bahnhof 28–44 ebenfalls modernisiert werden.

Größere Balkone

Auch in der Schützenstraße 42–62 in Thiede stehen umfangreiche Modernisierungsarbeiten an. In den vier Gebäuden mit insgesamt 66 Wohnungen werden die Fenster erneuert und

die bestehenden Balkone durch größere ersetzt. Derzeit warten wir noch auf die Förderzusage. Sobald diese vorliegt, kann die Maßnahme starten – alle Beteiligten stehen bereits in den Startlöchern.

Baugrundstücke

Im Neubaugebiet Am Bahnhof sind die Leitungen für die künftige Versorgung aller Gebäude mit „Kalter Nahwärme“ bereits verlegt. Das Gebiet folgt einem innovativen Bauplan, der eng mit dem städtischen Klimaschutzkonzept verbunden ist. Dieses Konzept setzt klare Richtlinien für den konsequenten Verzicht auf fossile Brennstoffe, eine verkehrsberuhigte Erschließung sowie ein zeitgemäßes Niederschlagsmanagement.

Sie haben Interesse an einem der
Grundstücke? Wir informieren
Sie gern, rufen Sie einfach an:
05341 3006-0.

Marktstraße aktuell:

Beim neuen Wohn- und Ärztehaus in der Marktstraße schreiten die Arbeiten planmäßig voran. Auch die Fertigung der Fenster und Außentüren ist bereits vorbereitet. Für den weiteren Ausbau konnten zahlreiche Fachfirmen aus der Region gewonnen werden. Die Fertigstellung des Gebäudes ist für die zweite Jahreshälfte 2027 vorgesehen, die Bezugsfertigkeit folgt wenige Wochen später.



Vier Pfoten **willkommen** – Hundekot **nicht.**



*Kleiner Beutel, großer Unterschied –
für Nachbarn, Kinder, unsere Grünanlagen
und ein sauberes Miteinander.*

Ein Hund ist ein treuer Begleiter, sorgt für gute Laune und bringt seine Menschen täglich an die frische Luft. Das freut uns und natürlich sind Hunde in unseren Wohnanlagen willkommen.

Weniger willkommen sind allerdings die kleinen, mitunter sogar großen „Hinterlassenschaften“, die durch manche Vierbeiner auf unsere Grünflächen geraten – oder besser gesagt: die ihre Zweibeiner dort einfach liegen lassen.

Zugegeben: Es ist nicht immer bequem. Der Hund hat sein Geschäft erledigt, der Beutel ist gezückt und dann? Der nächste Mülleimer scheint gefühlt am anderen Ende der Welt zu stehen. Da kommt schnell der Gedanke: „Ach, das bisschen ...“

Leider bleibt es nicht bei „dem bisschen“. Aus vielen kleinen Häufchen wird irgendwann ein großes Ärgernis. Kinder spielen auf den Wiesen, Nachbarn gehen spazieren, Rasen wird gemäht und niemand freut sich über Hundekot am Schuh, am Kinderwagen, am Fußball oder gar beim Mähen durch die Luft fliegend ... auch für unsere Gärtner ist das keine angenehme Überraschung!

Und als wäre das nicht genug, meldet sich an warmen Tagen auch noch die Nase zu Wort. Denn eines steht fest: Der Duft von blühenden Blumen ist eindeutig angenehmer als der von liegen gebliebenem Hundekot.

Dabei ist die Lösung ganz einfach: Beutel raus, Hundekot aufnehmen und bis zum nächsten Mülleimer mitnehmen. Ja, das bedeutet manchmal einen kleinen Spaziergang mit zusätzlichem „Gepäck“. Aber mal ehrlich – Ihr Hund begleitet Sie schließlich auch geduldig überall hin. Da schafft es der Beutel bestimmt auch noch ein paar hundert Meter. Deshalb unser kleiner Tipp: Wer ohnehin mit dem Hund unterwegs ist, kann den verschlossenen Beutel problemlos bis zum nächsten Abfallbehälter tragen. Das dauert meist nicht so lange, wie später den Ärger über verschmutzte Wege mit frustrierten Nachbarn zu klären.

Ein sauberes Wohnumfeld kommt allen zugute – den Hundebesitzern genauso wie Familien, Spaziergängern und allen anderen Bewohnerinnen und Bewohnern. Rücksicht beginnt oft mit einer kleinen Geste. In diesem Fall mit einem Griff zum Hundekotbeutel.

Deshalb unsere freundliche Bitte an alle Hundebesitzer: Helfen Sie mit, unsere Grünanlagen sauber und lebenswert zu erhalten. Ihr Hund darf gern seine Spuren hinterlassen und Sie dürfen die anschließend gern wieder mitnehmen.

Der Rasen, die Kinder, Ihre Nachbarn und vermutlich auch Ihre eigenen Schuhsohlen werden es Ihnen danken.

Übrigens: Demnächst halten wir für „Notfälle“ kostenlos Hundekotbeutel in unseren Geschäftsstellen bereit. Schauen Sie dann gern vorbei und nehmen Sie sich ein Päckchen mit.

Susanne Felka

Tel.: 05341 2846196

felka@wohnbau-salzgitter.de



Christine und Wolfgang Jahns sorgen gemeinsam mit Inge Müller (rechts) für ein blühendes Paradies.

*Das grüne Herz
am Schlopweg:*

Von Menschen, Meisen und Miteinander

„Der Kopf ist noch gar nicht blau, die muss noch ganz jung sein“, Wolfgang Jahns schaut genau hin zum Vogelfutterhaus, in dem sich eine kleine Meise bedient. Rings herum hängen Futterknödel in den Fliederzweigen und es herrscht ein großes zwitscherndes Geflatter.

Wir sitzen zusammen mit Christine Jahns und Inge Müller in einem blühenden Paradies am Schlopweg 14b in Salzgitter. Vor der Sonne geschützt, die es an diesem Tag schon wieder viel zu gut meint, in der großen Laube, die seit 2008 hier steht und einst von der Wohnbau errichtet wurde. Ringsherum blüht es in Lila, Rosa, Rot und Weiß, der Rasen ist sattgrün und neben dem Pavillon reihen sich die Gießkannen auf.

Wer hier zu Gast ist, merkt schnell: Dieser Garten ist weit mehr als nur ein Stück Grün zwischen den Häusern. Er ist Treffpunkt, Rückzugsort und das Herz der Hausgemeinschaft.

Inge Müller wohnt inzwischen seit 50 Jahren hier. Außerdem haben Christine und Wolfgang Jahns am Tag unseres Besuchs ihre Diamantene Hochzeit. Der Bürgermeister hat bereits gratuliert.

Beim gemeinsamen Gartenrundgang gibt es überall etwas zu entdecken. Riesige Hortensienbüsche leuchten in voller Blüte, an vielen Stellen stehen flache Wasserschalen bereit. „Die sind für alle“, sagt Inge Müller. Für Vögel, Igel und Insekten, die an heißen Tagen dringend etwas zu trinken brauchen. Überhaupt wird hier an alle gedacht. Selbst eine Eichhörnchenfamilie mit vier Jungen hat den geschützten Garten in diesem Sommer für sich entdeckt. Kurzerhand wurden ein Eichhörnchenhaus aufgestellt und reichlich Nüsse ausgelegt – manchmal huscht sogar die kleine Haselmaus durchs Grün.

Dass sich Mensch und Tier hier gleichermaßen wohlfühlen, kommt nicht von ungefähr. Der Garten liegt auf einem Eckgrundstück zwischen Schlopweg und Wiesenstraße und ist von drei Seiten umbaut. So entsteht eine ruhige, geschützte Oase, in der man den Alltag schnell vergisst.

Einen großen Anteil daran hat Inge Müller. Bescheiden winkt sie ab, wenn die anderen sie als den „guten Geist“ der Hausgemeinschaft bezeichnen. Doch genau das ist sie. Sie kümmert sich, organisiert, gießt, schaut nach dem Rechten. Natürlich nicht allein –

der Garten ist Gemeinschaftsarbeit. Jeder packt mit an, wenn es etwas zu tun gibt. Und auch mit der Wohnbau klappt das Miteinander bestens. Besonders zur Gartenregie besteht ein enger Kontakt. „Das ist ein richtiges Hand in Hand“, erzählt die Runde. Die Bewohner pflegen ihre grüne Oase mit viel Herzblut. Und wenn etwas benötigt wird, unterstützt manchmal auch die Wohnbau.

Langweilig wird es hier ohnehin nie: Dienstags und donnerstags treffen sich regelmäßig zwölf bis vierzehn Nachbarinnen und Nachbarn zu Rommé, Phase 10 oder Rummy Cup. Mal wird viel gelacht, mal ehrgeizig gerechnet – aber am Ende zählt vor allem eines: die gemeinsame Zeit.

*Kannenparade und Regenwassertonnen:
Zur Gartenpflege wird im
Hochsommer beides täglich
genutzt. Und falls die Tonnen
leer sind, gibt es hier draußen
einen extra Wasseranschluss.*



Unsere Partner

Bodenbeläge

■ R&M Bodenbeläge

05341 61242 · rm-boden@t-online.de

■ MS Bodenbeläge

01575 1410608 · dastehichdrauf@gmx.de

Dachdecker

■ Dachdeckerei Nils Kellner

05383 708 · nils.kellner@t-online.de

■ Erich Marske Dachdeckereibetrieb

05341 264867 · info@dachdeckerei-marske.de

Elektriker

■ Elektro Grell GmbH

05341 45427 · www.elektro-grell.de

■ Menzel Elektroinstallationen GmbH

05341 32378 · info@menzel-elektro.de

■ R. Rintelmann Elektro-

Installation-Service

05171 41928 · info@elektro-rintelmann.de

Erd- und Pflasterarbeiten

■ Klauenberg GmbH & Co. KG

05341 393929 · www.klauenberg-container.de

Fliesen

■ Kirschke Fliesen · info@kirschke-fliesen.de

05347 94000 · www.kirschke-fliesen.de

■ Andre Stawinski Meisterbetrieb

05341 260573 · andrestawinski@web.de

Garten/Landschaftsbau

■ Ulrich Garten- und Landschaftsbau

05341 266261 · info@ulrich-salzgitter.de

www.ulrich-salzgitter.de

Gebäudedienstleistungen, Wohnungsauflösung

■ Haus und Wohnungsservice

Michael Beims 0178 7824521

michaelbeims@t-online.de

■ Detlef Entgelmeier – Dienstleistun-

gen 05341 905202 · 0160 96661293

■ GDL-Fischer

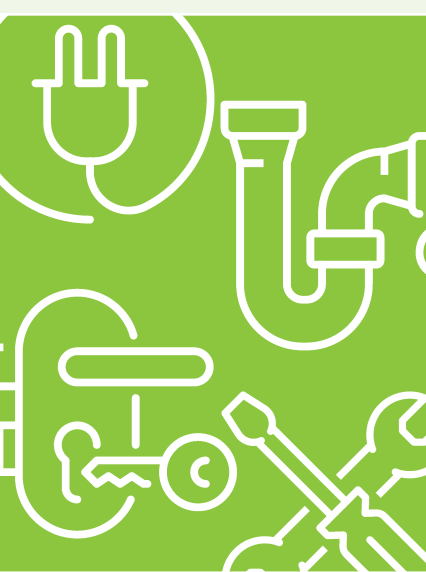
05341 2968520 · info@GDL-Fischer.de

www.GDL-Fischer.de

Gebäudereinigung

■ RotaPutz Gebäudereinigung GmbH

05331 908800 · www.rotaputz.de



Glaser

■ Glaserei Horn · 05341 48488

info@glaserei-horn.de

Heizungstechnik

■ Elstermann CTE

Haustechnik GmbH

info@elstermann-cte.de · 05341 189960

Maler

■ Dörting Malerbetrieb GmbH

05341 392916 · info@doerting.de

■ Mätschke Malerfachbetrieb GmbH

05121 76790 · www.maetschke.de

■ Peter Müller GmbH · 05341 841800

p.mueller@peter-mueller-gmbh.de

■ Malermeisterbetrieb Münchenberg

05171 8087346

mail@malermeister-muenchenberg.de

Maurer/Trockenbau

■ A. Koch Baugeschäft · 05341 390565

koch.baugeschaeft@t-online.de

Rohrreinigung/Kanal

■ Rohr-Reinigung Wagner

info@wagner-rohrreinigung.de

0160 8456499

Sanitär

■ Gebr. Deneke

05171 90050 · www.gebr-deneke.de

■ Lutz Elektro + Sanitär

05341 292149 · www.lutz-sz.de

■ Hans Talarczak, Inh. J. Rust

Heizung + Sanitär

05171 17 446 · rust@talarczak.de

Schädlingsbekämpfung

■ DMW Schädlingsbekämpfung

GmbH & Co. KG · 05171 9409094

info@derschaedlingsbekaempfer.de

Schließ- & Schlüsseldienst

■ F. Bergenroth · 05341 35583

info@f-bergenroth.de

Tischler

■ Ilseder Bauelemente

Service GmbH · 05172 58258

ibs.bauelemente@web.de

■ Tischlerei Müller GmbH

& Co. KG Othfresen · 05346 4095

tischlereioth@t-online.de

TV-Anbieterservice

■ ANTEC Servicepool GmbH

0511 27090370

www.antec-servicepool.de

Grafik: ©Artco | AdobeStock.com



Romantische Weihnacht in Hildesheim

Wohnbaufahrt am Dienstag, 8.12.2026

Schon bald steht wieder die Adventszeit vor der Tür und wir möchten gemeinsam mit Ihnen einen besonders schönen Tag verbringen. Am Dienstag, den 8. Dezember 2026 laden wir Sie ganz herzlich zu einem gemütlichen Ausflug nach Hildesheim ein. Dieses Jahr erwartet uns dort ein echtes Wintermärchen: Der weltberühmte historische Marktplatz mit dem Knochenhaueramtshaus verwandelt sich in ein festliches Weihnachtsdorf. Rund 60 liebevoll geschmückte Stände in gemütlicher Fachwerkoptik laden zum Stöbern nach Kunsthandwerk und regionalen Leckereien ein. Der absolute Blickfang und das Herz-

stück des Marktes ist die riesige, traditionelle Weihnachtspyramide, die den Platz in ein zauberhaftes Licht taucht. Begleiten Sie uns, schnuppern Sie den Duft von gebrannten Mandeln und Lebkuchen und genießen Sie einen Becher heißen Glühwein oder Punsch bei netten Gesprächen mit den Nachbarn. **So läuft die Anmeldung:** Unten auf dieser Seite befindet sich die Anmeldekarte. Bitte füllen Sie diese einfach aus und lassen Sie uns das Kärtchen zukommen. **Wichtiger Hinweis:** Aufgrund der begrenzten Plätze gilt auch dieses Mal

das bewährte Verfahren. Bitte warten Sie nach Abgabe Ihrer Karte unbedingt auf unseren Anruf! Nur diejenigen von Ihnen, die wir telefonisch kontaktieren und denen wir fest zusagen, fahren am Ende auch mit.

Lassen Sie uns den Alltag für ein paar Stunden vergessen und gemeinsam in Weihnachtsstimmung kommen. Wir freuen uns auf Sie!

Der Preis für die Fahrt beträgt 15 €

Bitte beachten Sie: Anmeldeschluss ist der 20.11.2026. Bei Absage bis 7 Tage vor der Fahrt müssen wir Ihnen den vollen Preis berechnen.

Bitte freimachen

Wohnbau Salzgitter
Windmühlenbergstr. 9–11

38259 Salzgitter

Hildesheim: Dienstag, 8.12.2026

Wir holen Sie gern in Ihrem Stadtteil ab. Diese Abfahrtszeiten sind geplant:

Peine, Berliner Ring 26	11:50 Uhr
SZ-Bad, Eichendorffplatz	12:00 Uhr
SZ-Bad, Schloppweg	12:05 Uhr
SZ-Bad, Marienplatz	12:10 Uhr
SZ-Bad, Burgundenstr.	12:15 Uhr
Gebhardshagen, Dorfrand	12:30 Uhr
Lebenstedt, Am Kreisel	12:40 Uhr
Lebenstedt, Am Bunker/Kampstr.	12:45 Uhr
Lebenstedt, Neißestr.	12:50 Uhr
Lebenstedt, Kranichdamm	12:55 Uhr
Ankunft Hildesheim	ca. 13:45 Uhr
Abfahrt Hildesheim	17:30 Uhr

Nutzen Sie zur Anmeldung einfach unsere nebenstehende Karte. Wir freuen uns auf Sie!

Frische Kräuter für alle!

Ein kleines Beet mit großer Wirkung – bedienen Sie sich gern!

Manchmal sind es die kleinen Dinge, die eine Nachbarschaft noch schöner machen. Deshalb haben wir in der Hausgemeinschaft Bergstraße 1, 3 und Gittertor 4a ein Kräuterbeet angelegt.

Hier wachsen unter anderem Schnittlauch, Minze, Salbei, Thymian und weitere aromatische Küchenkräuter – frisch, duftend und für alle Bewohnerinnen und Bewohner gedacht.

Ob ein paar Schnittlauchröllchen auf dem Butterbrot, frische Minze für den Tee oder etwas Thymian zum Kochen – bedienen Sie sich gern. Das Kräuterbeet soll allen Freude bereiten und kann von der Hausgemeinschaft gemeinsam genutzt werden.

Damit die Kräuter lange wachsen und gedeihen, freuen sie sich natürlich auch über ein wenig Pflege. Wenn Sie einmal vorbeikommen und sehen, dass die Erde



trocken ist, dürfen Sie gern zur Gießkanne greifen. Und wenn sich hier und da ein kleines Unkraut zeigt, freut sich das Beet auch über eine helfende Hand.

So wird aus einem kleinen Kräuterbeet ein gemeinsames Projekt – und vielleicht auch ein schöner Anlass für das ein oder andere nette Gespräch unter Nachbarn.

Wir wünschen allen viel Freude beim Ernten, Genießen und Mithelfen. Denn gemeinsam wächst nicht nur ein Kräutergarten – sondern auch eine gute Nachbarschaft.

Susanne Felka

Tel.: 05341 2846196

felka@wohnbau-salzgitter.de



**Hiermit melde ich mich zur Mieterfahrt
am Dienstag, 8.12.2026 an:**

☐ **Weihnachtsmarkt Hildesheim 15 € (Nichtmieter – wenn noch Plätze frei: 20 €)**

	Vor- und Nachname
	Adresse
	Telefon / E-Mail

.....
Unterschrift

Bitte beachten Sie: Für mögliche Unfälle übernimmt die Wohnbau Salzgitter keine Haftung.
Mit Ihrer Anmeldung erklären Sie uns, dass Ihnen dies bekannt ist.

Tortilla- Auflauf

*Liebe Mieterinnen und Mieter,
heute geht es kulinarisch in eine etwas mexikanische
Richtung. Der Tortilla-Auflauf ist recht unkompliziert
zu machen, schmeckt aber natürlich hervorragend!*



Zutaten für 6 Personen:

1 Zwiebel, 1 Knoblauchzehe, 500g Rinderhackfleisch
1 Dose Mais, 1 DS Kidneybohnen, 1 Glas Salsa-Sauce
½ Dose gehackte Tomaten, 2 Becher Schmand,
6 weiche Tortillafladen, 150g geriebenen Käse,
3 gewürfelte Tomaten, Salz/Pfeffer/Chilipulver

Als erstes werden die Zwiebeln und der Knoblauch fein gehackt und in einer Pfanne glasig gedünstet. Das Hackfleisch wird nun dazu gegeben und so lange mit angebraten, bis es fast schon bröselig ist. Abschließend werden noch die Tomaten sowie Mais, Bohnen, Salsa-Sauce und die gehackten Tomaten dazu gegeben, bis alles einmal vollständig köchelt. Je nach Geschmack mit Salz, Pfeffer und Chilipulver abschmecken.

1/3 der Masse wird in eine Auflaufform gegeben. Den Rest nutzen wir, um die Tortillas zu füllen. Dafür die Masse jeweils quer auf das untere Drittel eines Tortillas geben, einrollen und nebeneinander in die Auflaufform legen.



Der Käse wird mit dem Schmand vermengt und über den Tortillarollen verteilt.

Jetzt kommt alles für 20–25 min bei 180 Grad Umluft in den Backofen und Sie können bereits das Essen genießen.

Ich wünsche Ihnen viel Freude beim Nachkochen und einen guten Appetit.

Mit freundlichem Gruß

Ihr

Sebastian Howen

Autor/Fotos:
Sebastian Howen
Tel.: 05341 3006-19





Ein Kinderwunsch, bei dem wir gerne mithelfen: Als die Spendentour „Kinderwünsche unterwegs“ in Salzgitter Halt machte, waren Geschäftsführer Jens Bischoff und Petra Stürmer vom Sozialen Management als erste Spender vor Ort. Mit der Unterstützung der Wohnbau können nun drei Holzkindersitzgruppen für den Garten des SOS-Mütterzentrums angeschafft werden. Darüber freuten sich nicht nur die Erwachsenen – von den anwesenden Kindern gab es gleich noch einen kräftigen Applaus dazu.



Infos zur Aktion

HIER WAR WAS LOS



1



7



8



9

Hier war was los ...

1. Wohnbaufahrt zum Spargelessen im Harz
2. 100 Jahre – 100 Hände (Treff Stadtmitte)
3. 100 Jahre – 100 Hände (Südstadtzentrum)
4. Eismittag (SSZ)
5. Sommergenuss, Kreativgruppe (SSZ)
6. Cocktail-Tag (TS)
7. Tag der Nachbarschaft (SSZ)
8. Spargelkochen (SSZ)
9. Eismittag (TS)
10. Cocktail-Tag (SSZ)



10

Hier IST was los!

Herbst im Südstadtzentrum – Vorbeikommen lohnt sich!

Freuen Sie sich auf unser **Stadtteilfrühstück** – mal ganz anders. Was genau Sie erwartet? Das verraten wir noch nicht – lassen Sie sich überraschen und genießen Sie einen geselligen Vormittag in netter Runde.

Am **6. Oktober** besucht uns das **Modemobil** mit aktueller Herbstmode ins Südstadtzentrum. Entdecken Sie die neuesten Trends. Ein besonderes Highlight erwartet Sie am **17. Oktober** im Südstadtzentrum: Unser **Herbstbasar**, liebevoll organisiert von unseren Stricktanten. Freuen Sie sich auf viele schöne Handarbeiten sowie ein gemütliches Beisammensein mit Kartoffelsalat und Würstchen sowie einem leckeren Kuchenbuffet.

Darüber hinaus finden in unseren Wohnbautreffs jeden Monat abwechslungsreiche Veranstaltungen statt. Besonders in unserem Jubiläumsjahr „100 Jahre Wohnbau“ erwarten Sie viele weitere Aktionen und Angebote. Werfen Sie gern einen Blick auf Seite 22!



2



3



4



5



6



11



14



17



20



12



13



15



18



16



19



21

11. 1. Inklusionstag im Rathaus
12. Lesen und Lecker mit Boppi im WoWieTreff
13. Lesen und Lecker im Fredenberg Forum
14. Preisverleihung Bücher-Rallye
15. Seviertelfest
16. Bingo im WoWieTreff
17. Erdbeertag im WoWieTreff
18. Gesundheitswochen Fredenberg
19. Tag der Nachbarn
20. Peine: Vortrag Pflegestützpunkt
21. Pfad der Sinne, Seniorentreff Strumpfwinkel



Mit ihrem Second-Hand-Geschäft engagiert sich Nina Bolik für ein nachhaltiges Kleidungskonzept.



Ein schönes Zuhause gelingt schon mit Kleinigkeiten, wie zum Beispiel dank farbiger Akzente durch Heimtextilien.

Willkommen: Zwei neue POOLPARTNER

Nutzen Sie die Vorteile unserer Partner Card. Auch unsere „Neuen“ beraten Sie kompetent und gewähren Ihnen Rabatte!



Nachhaltig einkaufen und dabei Gutes tun: Im Schlopweg 17 befindet sich mit „BeiN Fashion“ von Nina Bolik das einzige Second-Hand-Geschäft in Salzgitter-Bad. Hier finden Damen und Herren gut erhaltene, hochwertige Kleidung zu kleinen Preisen. Ergänzt wird das Sortiment durch Schuhe, Taschen und viele schöne Accessoires. Nina Bolik lädt auch immer wieder zu kleinen Modenschauen, Sonderverkäufen und Rabattaktionen ein. Das Besondere an ihrem Konzept: Nicht verkaufte Kleidungsstücke gehen auf Wunsch an ihre Besitzer zurück. Viele lassen sie jedoch als Spende im Geschäft. Wird diese Kleidung später verkauft, fließen 40 Prozent des Erlöses auf ein Spendenkonto. So konnten bereits die Kinderkrebstation, das Tierheim und verschiedene Kindergärten unterstützt werden. Wir freuen uns, mit dieser Partnerschaft nicht nur ein nachhaltiges Einkaufskonzept, sondern zugleich auch soziales Engagement in unserer Region zu unterstützen.

Mit der Wohnbau Partner Card erhalten Sie **5% Rabatt auf alles** (ausgenommen Aktionen)

Second Hand „BeiN Fashion“ Nina Bolik
Schlopweg 17 | 38259 Salzgitter-Bad
Tel.: 05341 8492913
Instagram: Be_in_fashionxx

Wir freuen uns, Ihnen in dieser Ausgabe einen „alten Bekannten“ präsentieren zu können: Die Märkte der Heimtex-Nord-Gruppe gehörten einst zu Hammer und sind nun im neuen Verbund wieder als Poolpartner dabei. Das Beste daran: Die Partner Card gilt in allen Märkten der Region – sie liegen in Goslar, Peine, Wolfenbüttel, Osterode, Wernigerode und Uelzen. Manchmal fehlt nur das i-Tüpfelchen – und das lässt sich bestimmt im großen Sortiment rund ums „Schöner Wohnen“ der Heimtex-Märkte finden. Ob Farben, Tapeten, Bodenbeläge, Gardinen, Teppiche oder Wohnaccessoires: Hier gibt es viele Ideen, um das eigene Zuhause ganz nach den persönlichen Wünschen zu gestalten. Die kompetente Beratung sowie verschiedene Serviceleistungen ergänzen das inspirierende Angebot. Schön, dass Heimtex Nord wieder im Kreis unserer Partner gehört. Wir wünschen Ihnen viel Freude beim Stöbern, Planen und Einrichten.

Heimtex
NORD

Mit der Wohnbau Partner Card erhalten Sie **5% Rabatt auf Ware**

www.heimtex-goslar.de | www.heimtex-peine.de
www.heimtex-wolfenbuettel.de | www.heimtex-osterode.de
www.heimtex-wernigerode.de | www.heimtex-uelzen.de

Liebe Kundinnen, liebe Kunden, in unseren Treffs können Sie neben einem abwechslungsreichen Freizeitangebot auch kompetente Beratungssprechstunden wahrnehmen. Vorträge und andere Veranstaltungen kündigen wir zusätzlich über unsere Aushänge und Social-Media-Kanäle an. Bei Fragen zu unseren Gruppen und für alle Anmeldungen wenden Sie sich bitte telefonisch an Susanne Felka oder Petra Stürmer.

TERMINE IN DEN WOHNBAU-TREFFS

Gemeinsames Mittagessen im Südstadtzentrum!
Donnerstags um 11:30 Uhr.
Lieferung durch das Landhaus Nauenburg.
Anmeldeschluss immer freitags.

Südstadtzentrum					Bitte für die einzelnen Veranstaltungen bei Susanne Felka unter 2846196 anmelden!				
Mi	09.09.	10:00	Stadtteilfrühstück etwas anders. Lassen Sie sich überraschen						
Di	06.10.	15:00	Aktuelle Herbstmode mit dem Modemobil						
Fr	09.10.	14:00	Jubiläumsbingo						
Sa	17.10.	12:00	Herbstbasar, Kartoffelsalat und Würstchen, Kuchenbuffet (bis 16:00 Uhr)						
Mi	11.11.	10:00	Wir kochen Eintopf						
Fr	20.11.	14:00	Kaffeehaus-Nachmittag-Lichtblicke im November						
Sa	21.11.	10:00	Adventsgestecke Selbermachen						
So	06.12.	12:00	Heute kommt der Nikolaus / mit Wintergrillen						
Mi	09.12.	10:00	Kleine Karten. Große Freude. Wir schreiben Weihnachtsgrüße gegen Einsamkeit.						
Mi	16.12.	10:00	Weihnachtsfrühstück						
Wohnbautreff Stadtmitte Bergstraße					Bitte bei Susanne Felka unter 2846196 anmelden!				
Mo	07.09.	14:00	Überraschungsnachmittag						
Mo	05.10.	14:00	Jubiläumsbingo						
Mo	16.11.	14:00	Kaffeehaus-Nachmittag						
Mo	14.12.	14:00	Weihnachtstreff						
Rund um den WoWieTreff					Bitte für die Veranstaltungen bei Petra Stürmer unter 4093524 anmelden!				
Di	08.09.	14:00	Doppelkopf für Jederfrau und Jedermann						
Do	10.09.	14:30	Bunte Sträuße binden						
Mi	23.09.	14:30	Weltalzheimertag in der Fabi – Wir sind dabei!						
Di	29.09.	15:00	Kreative Auszeit: spielerisch malen und gestalten						
Do	01.10.	11:30	Gemeinsames Mittagessen		der Menüservice des Pflegedienstes Köhler stellt sich vor				
Mo	05.10.	16:00	Taschendiebstahl und Kartensicherung Vortrag der Polizei						
Mi	14.10.	09:00	Buntes Herbstfrühstück						
Do	15.10.	14:30	Bingo						
Di	20.10.	14:00	Aquarellmalerei						
Do	05.11.	11:30	Gemeinsames Mittagessen rund um den Kürbis						
Mi	11.11.	09:00	St.-Martin Frühstück						
Do	12.11.	14:30	Lesen und lecker: Kriminelles, aber auch heiter Besinnliches						
Mo	23.11.	14:30	Wir schmücken ein Lebkuchenhaus						
Di	24.11.	10:00	Adventsbackerei in Kooperation mit Dr. Fontheim						
Di	24.11.	14:30	Adventsgestecke basteln						
Di	01.12.	14:30	Adventsbingo mit Spendensammlung für die Tafel						
Do	03.12.	11:30	Gemeinsames Mittagessen festliches Menü						
Mi	09.12.	09:00	Nikolausfrühstück						
Mi	15.12.	14:00	Punsch und Kekse, ein gemütlicher Jahresabschluss						

TERMINE IN DEN WOHNBAU-TREFFS



Eichendorffplatz 9, SZ-Bad
Di.: 14:00–16:30 und Mi.: 10:00–13:00 Uhr
nach Vereinbarung und während der Angebote

Susanne Felka
Tel.: 2846196

- Mo** 10:00–12:00: **Fachdienst Soziales und Senioren**
Beratung rund ums Alter
- 13:00–15:00: **Beratungsangebot der Bezirkssozialarbeit** der Stadt Salzgitter (1. Mo. im Monat)
- 14:00–16:00: **offener Gesprächskreis für Menschen mit Krebs und Angehörige** (3. Mo. im Monat)
- 13:30–15:30: **Sozialverband Deutschland, BSK, Beratung zur Pflege** (letzter Mo. im Monat oder nach Vereinbarung!)
- Di** 09:00–10:00: **EUTB offenes Beratungsangebot für Menschen mit Behinderung** (1. Di. im Monat oder nach Vereinbarung)
- 14:00–16:00: **Kaffeetrinken**
- Mi** 10:00–11:00: **Lachyoga** (1. Mi. im Monat)
- 16:00–18:00: **Spieltreff für Erwachsene**
- Do** 10:00–11:00: **Sitzgymnastik/Gedächtnstraining** (im Wechsel)
- 14:30–16:00: **Erzählcafé** (2. Do. im Monat)
- 16:00–17:30: **Austausch pflegender Angehörige** (3. Do. im Monat)

- Fr** 10:00–13:00: **Kreativgruppe**
- 14:00–16:00: **Strickgruppe**
- So** 10:00–12:00: **Briefmarkenfreunde** (Termine entnehmen Sie bitte dem Aushang)



Lessingstraße 17a, Lebenstedt
nach Vereinbarung und während der Angebote

Petra Stürmer
Tel.: 3006-77

- Mo** 10:00–11:00: **Beratung Jobcenter** (2. Mo. im Monat)
- Di** 13:00–15:00: **offene Sprechzeit**
- 13:00–15:00: **Rätselgruppe** (2. und 4. Di. im Monat)
- Mi** 09:00–11:00: **Frühstücksgruppe** (2. Mi. im Monat)
- 11:00–12:00: **Allg. Sozialberatung des Seniorenbüros** Anna Pantsch (1. und 3. Mi. im Monat)
- 14:30–17:30: **Kaffeegruppe** (außer 2. Mi. im Monat)
- Do** 09:00–11:00: **offene Sprechzeit**
- 09:30–10:15: **Stuhlgymnastik**
- 14:30–17:00: **Männer-Skatrunde** (4. Do. im Monat)
- Fr** 11:00–12:30: **Kreativgruppe für Erwachsene**

Bitte beachten Sie, dass für die Einzeltermine eine Anmeldung unter der Rufnummer 4093524 notwendig ist.



Bergstraße 3, SZ-Bad
nach Vereinbarung und während der Angebote

Susanne Felka
Tel.: 2846196

- Mo** 14:00–15:30: **Lesestunde**
- Mi** 10:00–12:00: **Bewegung und Kreatives** (jeden 2. u. 4. Mi. im Monat)
- 10:00–12:00: **gemeinsames Frühstück** (3. Mi. im Monat, bitte anmelden!)
- Do** 14:00–16:30: **Spielenachmittag**

Um Anmeldung zu den Angeboten wird gebeten, wir freuen uns auf Sie!



Stadtbüro Peine
Berliner Ring 26, Peine

Petra Stürmer
Tel.: 05171 294791-67

- Mo** 10:00–12:00: **Sprechzeit Frau Stürmer** (1. u. 3. Mo. im Monat)

Gemeinsam schmeckt's einfach besser

Lecker und gesund: immer donnerstags
im Südstadtzentrum

Jeden Donnerstag treffen wir uns zum gemeinsamen Mittagessen. Das Essen wird frisch für uns bestellt und ist immer sehr lecker. Vor allem aber ist es eine schöne Gelegenheit, in geselliger Runde zusammensitzend, sich auszutauschen und gemeinsam eine angenehme Mittagszeit zu verbringen. **Damit das Essen rechtzeitig bestellt werden kann, bitten wir um eine Anmeldung bis spätestens Freitag der Vorwoche.**

Für Rückfragen und Anmeldungen erreichen Sie Susanne Felka unter der Telefonnummer: 05341 284 61 96

Wir freuen uns auf viele schöne gemeinsame Mittagessen!



Einmal um die Welt schlemmen

26.+27.9.: Foodtruck Festival in der Peiner Fußgängerzone

An diesem Wochenende sollte man unbedingt hungrig nach Peine kommen: Ende September verwandelt sich die Innenstadt in eine große Genussmeile. Rund 30 Foodtrucks und Stände laden zu einer kulinarischen Entdeckungstour ein – und wir freuen uns, dieses Event auch in diesem Jahr als Präsentator unterstützen zu dürfen.

Am Samstag, 26. September, von 11 bis 20 Uhr und am Sonntag, 27. September, von 11 bis 18 Uhr darf nach Herzenslust geschlemmt und probiert werden. Von herzhaft bis süß, von beliebten Klassikern bis zu exotischen Neuentdeckungen reicht das Angebot. Spezialitäten aus aller Welt sorgen dabei für reichlich Abwechslung auf dem Teller und spiegeln zugleich die

kulturelle Vielfalt Peines wider. Der Eintritt ist frei.

Doch nicht nur kulinarisch gibt es an diesem Wochenende einiges zu entdecken. Ein buntes Rahmenprogramm sorgt für Unterhaltung und macht das Festival zum Ausflugsziel für die ganze Familie. Und wer zwischen zwei Leckereien noch ein wenig Platz für eine Shoppingrunde hat, bekommt am Sonntag die passende Gelegenheit dazu:

Von 13 bis 18 Uhr öffnen die Geschäfte in der Innenstadt und die Kaufmannsgilde Peine lädt zum entspannten Einkaufsbummel ein.

Also: Appetit mitbringen, durch die Innenstadt schlendern und einfach mal etwas Neues probieren! Ein Wochenende voller Genuss, Unterhaltung und guter Stimmung wartet mitten im Herzen von Peine.



Drei Orte, viele Veranstaltungstipps in Salzgitter Erlebnisse

Wenn die Tage kürzer werden und der Herbst allmählich Einzug hält, ist das die perfekte Zeit, um aktiv zu werden, Neues auszuprobieren oder einfach eine wohltuende Auszeit zu genießen.

In Salzgitter warten in den kommenden Wochen zahlreiche Möglichkeiten darauf, entdeckt zu werden – vom ersten Schlittschuhlaufen der Saison über Saunagänge bis hin zu einem schaurig-schönen Tag im Schwimmbad.

Glück auf Kufen

Noch sind die Temperaturen mild, doch in der Eissporthalle am Salzgittersee steht bereits die neue Eislaufsaison vor der Tür. **Am Freitag, 25. September** startet die neue Saison mit der **Eröffnungs-Disco** von 19 bis 22 Uhr. Live-DJ, Lichter und die ersten Runden auf dem Eis machen Lust auf die kalte Jahreszeit und versprechen einen schwungvollen Abend für alle, die gerne auf Kufen unterwegs sind.

Am **Samstag, 26. September**, geht

es direkt abwechslungsreich weiter. Gemeinsam mit Salzgitters Eissportvereinen wurde ein **buntes Programm** auf die Beine gestellt. Besonders attraktiv: An diesem Tag kostet der Eintritt nur 3 Euro, der Schlittschuhverleih 2 Euro.

Auch in den Herbstferien dürfen zu den Sonderlaufzeiten wieder ausgiebig die Kufen geschwungen werden. Eine Neuerung in dieser Saison sorgt dabei für noch mehr Zeit auf dem Eis: **Samstags ist die Eissporthalle künftig durchgehend von 11 bis 21 Uhr geöffnet.**

Tipp: Wer Lust auf eine Portion Gänsehaut hat, sollte sich den **31. Oktober** vormerken. Von 11 bis 21 Uhr verwandelt sich die Eissporthalle mit verschiedenen Aktionen in einen besonderen **Halloween-Treffpunkt.**

Wasserwelten

Im Stadtbad von Salzgitter-Lebenstedt wird es am **31. Oktober** ebenfalls spannend: Beim „**Halloschwim**“ erwartet die Gäste ein ganz besonderer Gruselspaß im kühlen Nass.

Von 12 bis 16 Uhr (geöffnet ab 10 Uhr) wird das Stadtbad in eine schaurig-schöne Erlebnisswelt verwandelt:

Wer Halloween einmal anders erleben möchte, sollte sich diesen Termin nicht entgehen lassen.

Wer es lieber entspannt mag, findet im **Thermalsolbad Salzgitter-Bad** den passenden Rückzugsort. Hier lässt sich Bewegung mit Erholung verbinden: ein paar Bahnen schwimmen, in der Sauna abschalten oder beim Fitness aktiv bleiben.

Ob sportlich auf dem Eis, entspannt im Thermalsolbad oder Action im Stadtbad: Die kommenden Wochen bieten viele gute Gründe, die eigenen vier Wände zu verlassen und gemeinsam etwas zu erleben.

Weitere Informationen zu Preisen, Öffnungszeiten und Veranstaltungen sind auf den jeweiligen Webseiten der Einrichtungen sowie über deren Social-Media-Kanäle erhältlich oder Sie scannen einfach diesen QR-Code.



Kontakt:

Eissporthalle am Salzgittersee:
05341 839 38 60 | eissporthalle@bsf-sz.de
Stadtbad Salzgitter-Lebenstedt:
05341 839 44 55 | stadtbad@bsf-sz.de
Thermalsolbad Salzgitter-Bad:
05341 30 98 0 | info@thermalsolbad.de



11.09. 20 Uhr	„Overbeck reloaded“ – Krimilesung mit „Wilsberg-Kommissar“ Roland Jankowsky Sonderveranstaltung zum Jubiläum – Hotel am See Salzgitter-Lebenstedt
13.09. 17 Uhr	Duo Amabile: „Vorhang auf“ Paula Breland (Klarinette), Anna-Katharina Schau (Akkordeon) Konzert – Ev. Kirche Salzgitter Groß Mahner
18.09. 20 Uhr	Ab in den Schrank, Komödie mit Oliver Dupont u.a. Theater Aula am Fredenberg
27.09. 17 Uhr	Gabriel Yeo (Klavier) & Moë Dierstein (Violine): „Kammermusik im Mosaik“ Konzert – Fürstensaal Schloss Salder
11.10. 17 Uhr	Trio Ikigai: „Freu(n)de und Volksmusik“ Konzert – St.-Mariae-Jakobi-Kirche, Salzgitter-Bad
23.10. 20 Uhr	Liebesjahre Schauspiel mit Saskia Valencia, Thorsten Nindel u.a. Theater Aula am Fredenberg
01.11. 17 Uhr	Duo Alkyone „Geschichten aus der Nacht“ Konstantina Vidalaki (Klavier), Leonor Swyngedouw (Cello) Konzert – Fürstensaal Schloss Salder
06.11. 20 Uhr	„Que sera” – Die fabelhafte Welt der Doris Day mit Franziska Dannheim (Gesang), Markus Stollwerk (Klavier) „Crossover“ – Ev. Kirche Hlg. Dreifaltigkeit Salzgitter-Bad
13.11. 20 Uhr	Achtsam morden durch bewusste Ernährung Krimikomödie nach Band 5 der Bestseller-Reihe von Karsten Dusse mit Martin Lindow u.a. Theater Aula am Fredenberg
29.11. 17 Uhr	Daniel Schmahl (Trompete) und N.N. (Orgel): „Himmlische Weihnacht“ Konzert – Ev. Kirche Hlg. Dreifaltigkeit, Salzgitter-Bad

Kultur vom Amt

11.09. 20 Uhr	Sistergold	KniKi
12.09. 15 Uhr	Heinz Erhardt Nachmittag	Aula am Fredenberg
13.09. 19 Uhr	LAGERFEUEROTZ	KniKi
26.09. 20 Uhr	Orchestra Mondo	KniKi
27.09. 15 Uhr	Drei kleine Monster	KniKi
02.10. 20 Uhr	Fine Arts Big Band feat. Jochen Trus	Kulturscheune
03.10. 20 Uhr	Dozierendenkonzert Internationales Drummer Meeting	Kulturscheune
10.10. 20 Uhr	Svavar Knútur + StreicherTrio	KniKi
16.10. 20 Uhr	Steve Baker & the LiveWires	KniKi
30.10. 20 Uhr	Meena Cryle & Chris Fillmore	KniKi
08.11. 15 Uhr	Bei Vollmond spricht man nicht	KniKi
12.11. 19 Uhr	Colosseum	Kulturscheune
13.11. 20 Uhr	Vanesa Harbek	KniKi
14.11. 19 Uhr	Baha und die wilden 70er	Aula am Fredenberg
20.11. 20 Uhr	Britta Rex Quartett	KniKi
21.11. 19 Uhr	YORK & Band – The SoulJazz Experience	Kulturscheune
28.11. 20 Uhr	Lösekes Blues Gang	KniKi
06.12. 15 Uhr	Mischkas wundersame Reise	KniKi

„Overbeck reloaded“ feiert die
80 Jahre Kulturkreis Salzgitter



B,S+F (Bäder, Sport + Freizeit)

25.09. 19 Uhr	Eröffnungsdisco in der Eissporthalle
26.09. 11 Uhr	Saisonstart Eissporthalle
09.10. 19 Uhr	Super-Disco in der Eissporthalle
12. – 25. 10.	Herbstferien Sonderlaufzeiten in der Eissporthalle
31.10. 12 Uhr	Halloswim im Stadtbad SZ-Lebenstedt
31.10. 11 Uhr	Halloween in der Eissporthalle
13.11. 19 Uhr	Super-Disco in der Eissporthalle
11.12. 19 Uhr	Super-Disco in der Eissporthalle
27.12. 19 Uhr	After X-Mas Party in der Eissporthalle

So erreichen Sie uns:

Die folgenden Durchwahlnummern erleichtern es Ihnen, liebe Kundinnen und Kunden, Ihren gewünschten Ansprechpartner direkt telefonisch zu erreichen. Bitte wählen Sie in **Salzgitter** zunächst die **3006** und dann die Durchwahlnummer. Für **Peine** wählen Sie vor der Durchwahl die **294791**.

Unsere **Notdienstnummer** außerhalb der Geschäftszeiten ist **0700 55442211**.

Geschäftsführung

Bischoff, Jens · Heinrich, Christian

Assistenz der Geschäftsführung Personal

Hürtler, Gabriele (*Leiterin*) -27
Graf, Dominik -22

EDV · Controlling

Rother, Kerstin -10

Öffentlichkeitsarbeit · Marketing

Pichlak, Susanne -58

Soziales Management

Felka, Susanne 2 84 61 96
Stürmer, Petra. -77
(*Peine*) 05171 294791-60

Technik · Regiebetrieb

Albrecht, Janine (*Prokuristin/Leiterin*) . -32
Meyer, Robert (*Bauleiter*) -14
Schröder, Svenja (*Bauleiterin*) -31
Peters, Jan (*Bauleiter*) -43
Cholewa, Nadine (*Backoffice*) -34

Reparaturannahme Kundenzentrum SZ-Bad

Kaufmann, Alexander -30
Stadtbüros SZ-Lebenstedt und Peine
Stumpe, Elke -78
(*Peine*) 05171 294791-68

Technischer Regiebetrieb

Sievers, Benjamin (*Leiter*) -35

Regiebetrieb Gartenpflege

Kruschke, Jonas (*Leiter*) -38

Alle Mitarbeiterinnen u. Mitarbeiter sind auch per E-Mail erreichbar:

Nachname@wohnbau-salzgitter.de
Beispiel: huertler@wohnbau-salzgitter.de

Kundenzentrum Salzgitter-Bad Windmühlenbergstraße 9 – 11

Empfang · Information

Pelikan, Nadine -0

Reparaturannahme

Kaufmann, Alexander -30

Kundenbetreuung

Böttcher, Lukas -17
Kristofič, Susanne -18
Howen, Sebastian. -19
Seiler, Sabine (*Backoffice*). -23

Mietenbuchführung · Mahnwesen Gästewohnungen · Kasse

Wagner, Nadine. -21

Senioren- und allgemeine Sozial- beratung · Südstadtzentrum und Wohnbau-Treff Stadtmitte

Felka, Susanne. 2 84 61 96

Finanz- und Rechnungswesen

Motz, Michael (*Prokurist/Leiter*) -37
Gleisberg, André. -11
Dohmes, Annika. -42
Schiwiwora, Mandy -28
Digitale Rechnungszustellung an:
.invoice@wohnbau-salzgitter.de

Betriebskosten

Abendroth, Nicole. -24
Herbst, Sabine -25
Abt, Liza -74
(*Peine*) 05171 294791-62

Stadtbüro Salzgitter-Lebenstedt Thiestraße 1

Empfang · Information

Aufzug, Jana -70

Reparaturannahme

Stumpe, Elke -78

Kundenbetreuung

Bruno, Michael (*Leiter*) -71
Andersen, André. -73
Bölük, Süreyya -76
Herudek, Melanie -79

Mietenbuchführung · Mahnwesen

Wagner, Nadine. -21

Einstellplätze · Kasse · Backoffice

Schmidt, Sabine -72

Senioren- und allgemeine Sozialberatung

Stürmer, Petra. -77

WoWieTreff

Stürmer, Petra. 05341 4093524
E-Mail info@wowietreff.de

Stadtbüro Peine Berliner Ring 26

Empfang · Information · Kasse

Stefany, Bettina 05171 294791-60

Reparaturannahme

Stumpe, Elke -68

Kundenbetreuung

Bruno, Michael (*Leiter*). -65
Stefany, Bettina -60
Gschwend, Claas -63

Mietenbuchführung · Mahnwesen

Wagner, Nadine. 05341 3006-21

Senioren- und allgemeine Sozialberatung

Stürmer, Petra. -67

Nur was Sie messen, können Sie auch managen.



Verbessern
Sie die Energie-
bilanz Ihrer
Liegenschaften.

 **BRUNATA
METRONA**



GÜNSTIG. GÜNSTIGER. ONLINE-TARIFE.

- ✓ Geld sparen dank **Online-Preisvorteil**
- ✓ Einfacher Wechsel in der App **WEVG+** oder im **Online-Kundenportal**
- ✓ Bequem von zuhause selbst verwalten



Mit unseren Online-Produkten **Salzgitter | Strom online** und **Salzgitter | Erdgas online** sparen Sie bares Geld. Einfach QR-Code scannen, unsere App **WEVG+** herunterladen und wechseln.

 **GEMEINSAM
VOR ORT!**

WEVG
www.wevg.com

wohnen



Sommer
2026

IM BLICKPUNKT

Das Kundenmagazin der Wohnbau für Salzgitter und Peine



**So Happy macht
die 100!** ^{S.4}

**Neue Serie: Gute
Nachbarschaft** ^{S.12}

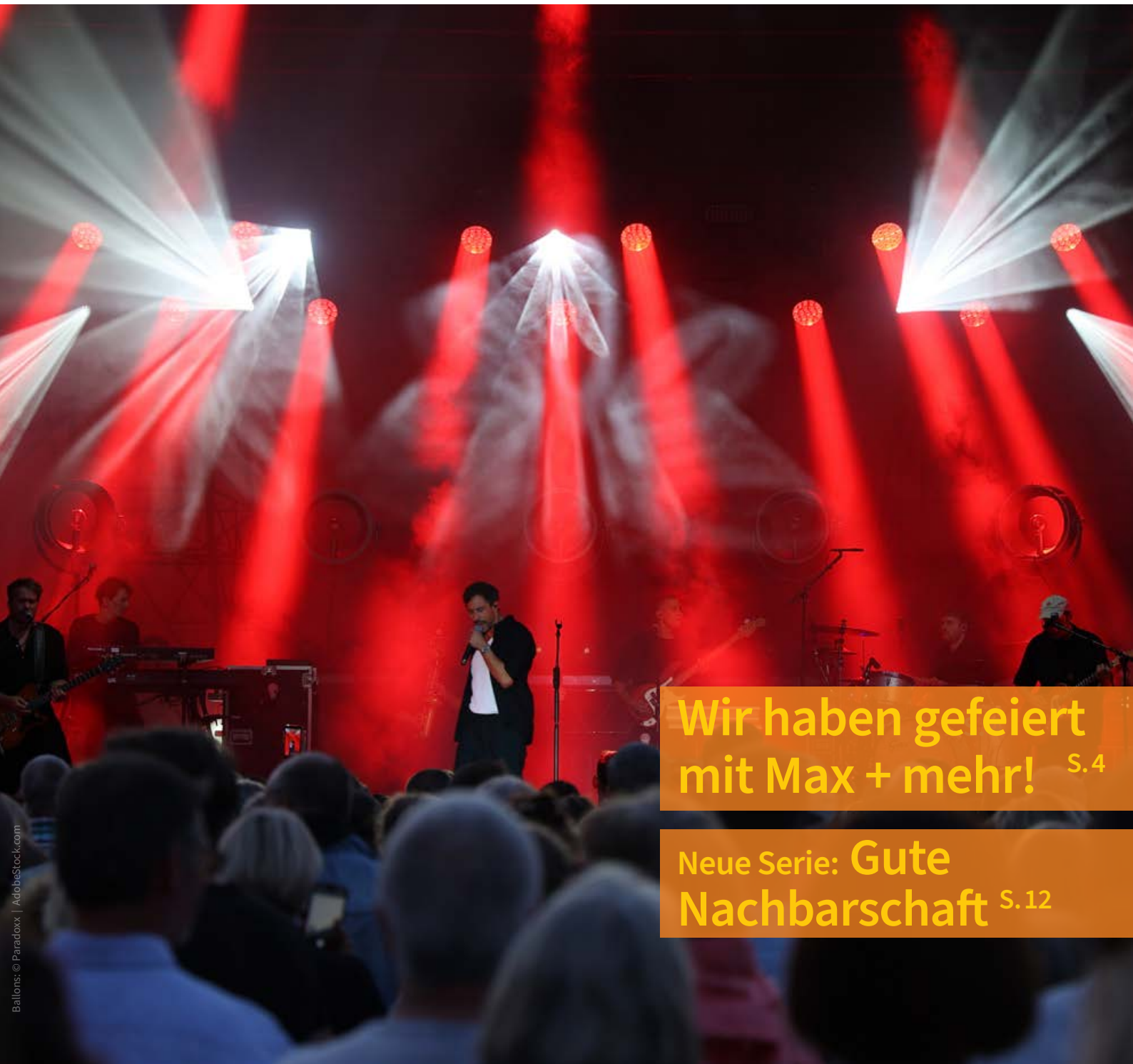
wohnen

IM BLICKPUNKT



Sommer
2026

Das Kundenmagazin der Wohnbau für Salzgitter und Peine



**Wir haben gefeiert
mit Max + mehr!** S.4

**Neue Serie: Gute
Nachbarschaft** S.12

wohnen

IM BLICKPUNKT



Sommer
2026

Das Kundenmagazin der Wohnbau für Salzgitter und Peine



**Unser Jubiläum
in Text + Bild** S.4

**Neue Serie: Gute
Nachbarschaft** S.12

wohnen

IM BLICKPUNKT



Sommer
2026

Das Kundenmagazin der Wohnbau für Salzgitter und Peine



Unser Jubiläum
in Text + Bild S.4

Neue Serie: Gute
Nachbarschaft S.12

wohnen

IM BLICKPUNKT



Sommer
2026

Das Kundenmagazin der Wohnbau für Salzgitter und Peine



Unser Jubiläum
in Text + Bild S.4

Neue Serie: Gute
Nachbarschaft S.12